Khánh Hòa

CƠ QUAN CỦA ĐẢNG BỘ ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM TỈNH KHÁNH HÒA ● TIẾNG NÓI CỦA ĐẢNG BỘ, CHÍNH QUYỀN VÀ NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA

THỨ HAI
2-11-2026 (24-9 Bính Ngọ)
Số 8066
NĂM THỨ BẢY MƯƠI CHÍN
Đường dây nóng: 0258.370.6666
baokhanhhoa.vn

Chung kết Đường lên đỉnh Olympia 2026:

THÍ SINH TRẦN VÕ GIA BẢO GIÀNH GIẢI BA

2

Tháng 12:

SẼ PHÁT ĐỘNG PHONG TRÀO "TOÀN DÂN XÂY DỰNG NỀN QUỐC PHÒNG VỮNG MẠNH, HIỆN ĐẠI"

2

Nhà ở xã hội:

CẦN CÓ GIẢI PHÁP GIÚP NGƯỜI MUA DỄ TIẾP CẬN

Mời quét mã QR



5

● *Dự án nhà ở xã hội VCN Vĩnh Hải (phường Bắc Nha Trang) đang đẩy nhanh tiến độ thi công.*

CHỦ ĐỘNG CHINH PHỤC THỊ TRƯỜNG HALAL

6

TIẾP SỨC CHO DOANH NGHIỆP PHÁT TRIỂN

7

Chung kết Đường lên đỉnh Olympia 2026:

THÍ SINH TRẦN VÕ GIA BẢO GIÀNH GIẢI BA



● ***Ban tổ chức chương trình trao giải ba cho 2 thí sinh Gia Bảo và Thái Dương.*** *(Ảnh chụp màn hình)*

Sáng 1-11, chung kết Đường lên đỉnh Olympia năm 2026 diễn ra tại trường quay S14 Đài Truyền hình Việt Nam (Thủ đô Hà Nội) và được kết nối tới 4 điểm cầu tại 4 tỉnh, thành phố có thí sinh dự thi gồm: Hà Nội, Hưng Yên, Phú Thọ và Khánh Hòa. Tại công viên biển Bình Sơn (phường Đông Hải) - điểm cầu Khánh Hòa, các đồng chí: Lâm Đông - Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch HĐND tỉnh; Nguyễn Thanh Hà - Phó Chủ tịch UBND tỉnh, cùng lãnh đạo các sở, ban, ngành, địa phương và hơn 7.000 học sinh, giáo viên, người dân đã có mặt để cổ vũ cho "nhà leo núi" Trần Võ Gia Bảo (học sinh lớp 12 chuyên Hóa Trường THPT Chuyên Lê Quý Đôn - Đông Hải).

Trận chung kết năm nay, thí sinh Trần Võ Gia Bảo tranh tài cùng 3 "nhà leo núi" gồm: Nguyễn Huy Quang Minh (Trường THPT Chuyên Thái Bình, tỉnh Hưng Yên), Đoàn Lê Anh Đức (Trường THPT Chuyên Hà Nội - Amsterdam, TP. Hà Nội), Lý Thái Dương (Trường THPT Chuyên Hùng Vương, tỉnh Phú Thọ). Với vốn kiến thức sâu rộng, sự tự tin, bản lĩnh, các thí sinh đã cống hiến những màn thi đấu hấp dẫn, kịch tính cho khán giả truyền hình. Thí sinh Gia Bảo xuất sắc giải đáp sớm được từ khóa "Tự học" của phần thi Vượt chướng ngại vật và vươn lên vị trí thứ 2 sau phần thi Tăng tốc.

Sau 4 phần thi của vòng chung kết Đường lên đỉnh Olympia năm 2026 đầy hồi hộp và kịch tính, thí sinh Đoàn Lê Anh Đức xuất sắc giành vòng nguyệt quế; thí sinh Quang Minh giành giải nhì, Gia Bảo và Thái Dương cùng giành giải ba.

✍ **H.DUNG - V.THÀNH**

Hội Khoa học Kỹ thuật Xây dựng tỉnh:

ĐẠI HỘI ĐẠI BIỂU LẦN THỨ I, NHIỆM KỲ 2026 - 2031



● ***Đồng chí Nguyễn Thanh Hà và các đại biểu tặng hoa chúc mừng Ban Chấp hành khóa mới.***

Sáng 31-10, Hội Khoa học Kỹ thuật Xây dựng tỉnh tổ chức Đại hội đại biểu lần thứ I, nhiệm kỳ 2026 - 2031. Đồng chí Nguyễn Thanh Hà - Phó Chủ tịch UBND tỉnh đến dự và phát biểu chỉ đạo đại hội; cùng tham dự có đồng chí Đinh Văn Thiệu - nguyên Phó Chủ tịch UBND tỉnh. Tham dự đại hội còn có lãnh đạo các sở, ban, ngành, địa phương, doanh nghiệp, cùng 150 đại biểu chính thức đại diện cho 237 hội viên của các hội thành viên.

Trong nhiệm kỳ qua, tuy gặp nhiều khó khăn nhưng hội đã nỗ lực hoàn thành xuất sắc các nhiệm vụ chuyên môn. Hội đã tích cực tham gia các hội đồng thẩm định quy hoạch đô thị - nông thôn, hội đồng công nhận đô thị loại II, loại III và tư vấn kiến trúc cấp tỉnh. Công tác đóng góp ý kiến độc lập, phản biện chuyên sâu đối với các đồ án quy hoạch, chương trình phát triển nhà ở và các dự án hạ tầng kỹ thuật trọng điểm của địa phương được hội thực hiện hiệu quả, góp phần bổ sung cơ sở khoa học cho công tác quản lý nhà nước...

Phát biểu chỉ đạo tại đại hội, đồng chí Nguyễn Thanh Hà ghi nhận, biểu dương và bày tỏ sự trân trọng đối với những đóng góp của tập thể lãnh đạo, chuyên gia và toàn thể hội viên. Đồng chí nhấn mạnh, Quy hoạch chung đô thị Khánh Hòa đến năm 2050, tầm nhìn đến năm 2075 được phê duyệt cùng kết quả giải ngân vốn đầu tư công, thu hút nguồn lực lớn đang đặt ra yêu cầu rất cao đối với công tác quy hoạch, thiết kế và quản lý chất lượng công trình trên địa bàn. Trong nhiệm kỳ 2026 - 2031, đề nghị hội tiếp tục đồng hành với tỉnh, phát huy thế mạnh phản biện xã hội khách quan, có căn cứ khoa học và giải pháp cụ thể. Hội cần đi đầu trong nghiên cứu, ứng dụng tiến bộ kỹ thuật, công nghệ xây dựng xanh, đặc biệt là mô hình thông tin công trình (BIM) nhằm tiết kiệm nguồn lực, nâng cao tính an toàn. Đồng thời, chú trọng bồi dưỡng năng lực, lắng nghe và bảo vệ quyền lợi hợp pháp của hội viên. Đồng chí cũng đề nghị các sở, ngành liên quan tăng cường phối hợp, tạo mọi điều kiện thuận lợi để hội phát huy tối đa vai trò tư vấn chuyên môn, đóng góp vào mục tiêu phát triển bền vững của tỉnh.

Đại hội đã bầu Ban Chấp hành Hội Khoa học Kỹ thuật Xây dựng tỉnh nhiệm kỳ 2026 - 2031 gồm 17 thành viên. Đồng chí Đinh Văn Thiệu - nguyên Phó Chủ tịch UBND tỉnh được tín nhiệm bầu giữ chức vụ Chủ tịch hội.

✍ **MẠNH HÙNG**

Tháng 12:

SẼ PHÁT ĐỘNG PHONG TRÀO "TOÀN DÂN XÂY DỰNG NỀN QUỐC PHÒNG VỮNG MẠNH, HIỆN ĐẠI"

Phó Thủ tướng Phan Văn Giang vừa ký Chỉ thị số 38/2026 về tổ chức phong trào "Toàn dân xây dựng nền quốc phòng vững mạnh, hiện đại".

Nội dung trọng tâm của phòng trào gồm: Đẩy mạnh tuyên truyền, giáo dục, bồi dưỡng kiến thức quốc phòng và an ninh cho các đối tượng, phổ biến kiến thức quốc phòng và an ninh cho toàn dân, khơi dậy mạnh mẽ lòng yêu nước, tinh thần tự lực, tự cường, khát vọng cống hiến, nâng cao nhận thức, trách nhiệm, quyền làm chủ và vai trò chủ thể của Nhân dân trong sự nghiệp xây dựng và bảo vệ Tổ quốc; xây dựng lực lượng vũ trang nhân dân cách mạng, chính quy, tinh nhuệ, hiện đại; nâng cao chất lượng tổng hợp và sức mạnh chiến đấu của lực lượng vũ trang; xây dựng thế trận quốc phòng toàn dân vững mạnh, hiện đại gắn với thế trận an ninh nhân dân và thế trận lòng dân vững chắc. Bên cạnh đó, kết hợp chặt chẽ phát triển kinh tế, văn hóa, xã hội, khoa học, công nghệ, đối ngoại với củng cố quốc phòng và an ninh; xây dựng khu vực phòng thủ chủ động, vững chắc; nâng cao tiềm lực và thế trận quốc phòng trên từng địa bàn, lĩnh vực; huy động, quản lý, sử dụng hiệu quả các nguồn lực cho nhiệm vụ quốc phòng...

Chỉ thị yêu cầu cấp ủy, tổ chức đảng, chính quyền các cấp lãnh đạo, chỉ đạo việc thực hiện phong trào; tổ chức phong trào gắn với các phong trào, cuộc vận động của Đảng, Nhà nước và nhiệm vụ chính trị, quốc phòng, an ninh bảo đảm chặt chẽ, đồng bộ, có trọng tâm, trọng điểm; đổi mới, nâng cao hiệu quả công tác tuyên truyền, giáo dục theo hướng đa dạng, hiện đại; kết hợp hài hòa giữa phương thức truyền thống và nền tảng số. Đồng thời, phát huy vai trò tham mưu của cơ quan quân sự địa phương các cấp, tổ chức tốt "Ngày hội quốc phòng toàn dân" với nội dung phong phú, thiết thực, hiệu quả; nâng cao nhận thức, trách nhiệm của cấp ủy, chính quyền và Nhân dân đối với nhiệm vụ quân sự, quốc phòng; xây dựng thế trận quốc phòng toàn dân gắn với thế trận an ninh nhân dân vững chắc ngay từ cơ sở.

Cùng với đó, tập trung xây dựng các mô hình điểm, điển hình tiên tiến phù hợp với điều kiện từng địa phương, cơ quan, đơn vị; bảo đảm hiệu quả, bền vững và có khả năng nhân rộng. Mỗi ban, bộ, ngành Trung ương có ít nhất 1 mô hình hoặc cách làm hiệu quả; mỗi tỉnh, thành phố xây dựng ít nhất 1 mô hình điểm về "Quốc phòng toàn dân vững mạnh, hiện đại"; lấy hiệu quả thực chất, sự tham gia của Nhân dân làm tiêu chí đánh giá, tạo sức lan tỏa mạnh mẽ trong xã hội...

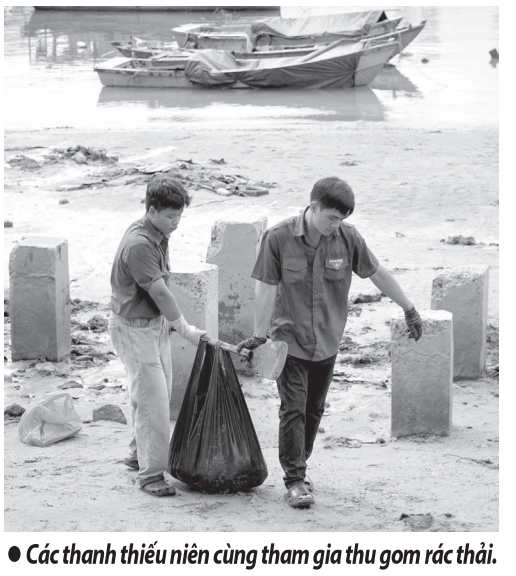
Về lộ trình triển khai, tháng 12-2026: Tổ chức phát động phong trào trên phạm vi cả nước, bảo đảm trang trọng, thống nhất, thiết thực. Năm 2027: Tổ chức tập huấn, bồi dưỡng đội ngũ cán bộ; triển khai thực hiện phong trào. Từ năm 2027 đến năm 2035: Xây dựng, nhân rộng mô hình điểm, điển hình tiên tiến. Năm 2031, tổ chức sơ kết thực hiện phong trào. Năm 2036: Tổ chức tổng kết, đánh giá kết quả thực hiện phong trào; xác định phương hướng, mục tiêu, giải pháp tiếp tục triển khai thực hiện giai đoạn tiếp theo.

✍ **THIỆN TÂM (Theo Chinhphu.vn)**

Thanh niên Khánh Hòa và đoàn thanh thiếu niên TP. Ulsan - Hàn Quốc:

THAM GIA HOẠT ĐỘNG "VÌ MÔI TRƯỜNG XANH"

Sáng 31-10, Tỉnh đoàn và Đoàn đại biểu thanh thiếu niên TP. Ulsan (Hàn Quốc) tổ chức hoạt động "Vì môi trường xanh" tại khu vực Di tích quốc gia đặc biệt Tháp Bà Pô Nagar, phường Bắc Nha Trang. Đây là hoạt động nằm trong chương trình "Giao lưu thanh niên quốc tế" của TP. Ulsan tại tỉnh Khánh Hòa.



● ***Các thanh thiếu niên cùng tham gia thu gom rác thải.***

Theo đó, hơn 200 đoàn viên, thanh niên của tỉnh Khánh Hòa và các thành viên của đoàn thanh thiếu niên TP. Ulsan đã tham gia thu gom rác tại khu vực chân cầu Xóm Bóng, phát quang bụi rậm khu vực gần di tích quốc gia đặc biệt Tháp Bà Pô Nagar, tuyên truyền nâng cao ý thức bảo vệ môi trường...

Hoạt động nhằm tăng cường giao lưu, đoàn kết, hữu nghị giữa thanh niên hai nước trong thời gian đoàn thanh thiếu niên TP. Ulsan có các hoạt động tại Khánh Hòa; tăng cường nâng cao nhận thức cho các đoàn viên, thanh niên về chung tay, hợp tác bảo vệ môi trường xanh - sạch - đẹp.

✍ **THỦY NHƯ**

Đoàn giám sát số 10 của Đảng ủy Công an Trung ương:

THÔNG QUA DỰ THẢO BÁO CÁO KẾT QUẢ GIÁM SÁT ĐỐI VỚI ĐẢNG ỦY CÔNG AN TỈNH



● *Quang cảnh hội nghị.*

Sáng 31-10, tại Công an tỉnh, Đoàn giám sát số 10 của Đảng ủy Công an Trung ương tổ chức hội nghị thông qua dự thảo báo cáo kết quả giám sát đối với Đảng ủy Công an tỉnh. Trung tướng Bùi Quang Thanh - Ủy viên Đảng ủy Công an Trung ương, Chánh Thanh tra Bộ Công an, Trưởng Đoàn giám sát số 10 chủ trì hội nghị. Tham dự có Đại tá Phạm Thị Nhàn - Ủy viên Ủy ban Kiểm tra Đảng ủy Công an Trung ương, Phó Trưởng đoàn; Đại tá Phan Văn Bé - Phó Chánh Thanh tra Bộ Công an, Phó Trưởng đoàn, cùng các thành viên của đoàn. Làm việc với Đoàn giám sát số 10 có các đồng chí: Nguyễn Khắc Hà - Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh; Thiếu tướng Nguyễn Hữu Phước - Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Bí thư Đảng ủy, Giám đốc Công an tỉnh; các đồng chí trong Đảng ủy Công an tỉnh và đại diện các cơ quan, đơn vị.

Tại hội nghị, Đại tá Phạm Thị Nhàn đã thông qua dự thảo báo cáo, tập trung đánh giá công tác lãnh đạo, chỉ đạo và tổ chức triển khai các nghị quyết; việc cụ thể hóa chủ trương của Đảng thành chương trình, kế hoạch phù hợp với chức năng, nhiệm vụ và tình hình thực tiễn của Đảng ủy Công an tỉnh. Kết quả giám sát cho thấy, công tác quán triệt, tuyên truyền và triển khai các nghị quyết luôn nhận được sự quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy, cấp ủy, lãnh đạo Công an tỉnh và sự phối hợp của các đơn vị, địa phương. Các nhiệm vụ từng bước được Đảng ủy Công an tỉnh cụ thể hóa, gắn với yêu cầu xây dựng Đảng, xây dựng lực lượng Công an nhân dân trong sạch, vững mạnh và thực hiện tốt nhiệm vụ bảo đảm an ninh, trật tự trên địa bàn. Bên cạnh đó, quá trình triển khai còn một số khó khăn, tồn tại nhất định, đòi hỏi cần tăng cường phối hợp, nâng cao chất lượng công tác tham mưu, cụ thể hóa nhiệm vụ; đẩy mạnh kiểm tra, đôn đốc; gắn kết quả thực hiện với trách nhiệm của từng cấp ủy, tổ chức đảng và cá nhân có liên quan, kịp thời đề ra giải pháp khắc phục phù hợp.

Hội nghị là dịp để Đảng ủy Công an tỉnh nhìn nhận, đánh giá toàn diện hơn công tác lãnh đạo, chỉ đạo và tổ chức thực hiện các nghị quyết; nghiêm túc tiếp thu ý kiến của Đoàn giám sát; tiếp tục phát huy những kết quả đạt được, khắc phục tồn tại, hạn chế, nâng cao chất lượng và hiệu quả thực hiện nhiệm vụ trong thời gian tới. Thông qua công tác giám sát, Đoàn giám sát số 10 góp phần tăng cường kỷ luật, kỷ cương trong Đảng; nâng cao năng lực lãnh đạo và sức chiến đấu của tổ chức đảng; bảo đảm các nghị quyết của Đảng được triển khai nghiêm túc, đồng bộ, hiệu quả, gắn với nhiệm vụ chính trị của lực lượng Công an nhân dân, đáp ứng yêu cầu bảo đảm an ninh, trật tự trong tình hình mới.

✍ **N.V - T.L**

Cuộc thi "Em yêu biển, đảo quê hương" năm học 2026 - 2027:

100 THÍ SINH THAM GIA VÒNG THI CỤM XÃ, PHƯỜNG 2

Ngày 31-10, tại Trường Tiểu học Tân Định - Phân hiệu Phú Hòa (xã Tân Định), Hải đoàn 32, Vùng Cảnh sát biển 3 phối hợp với Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy, Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh, Sở Giáo dục và Đào tạo tổ chức vòng thi cụm xã, phường 2 của cuộc thi "Em yêu biển, đảo quê hương" năm học 2026 - 2027 dành cho học sinh THCS theo hình thức trực tiếp. Tham dự khai mạc và theo dõi cuộc thi có Đại tá Đỗ Xuân Đoài - Phó Chính ủy Vùng Cảnh sát biển 3; Đại tá Nguyễn Hồng Chuyên - Phó Chính ủy Hải đoàn 32; đại diện Đảng ủy Dân vận, Mặt trận và các đoàn thể tỉnh, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Sở Giáo dục và Đào tạo.

Tham gia vòng thi trực tiếp cụm xã, phường 2 có 100 thí sinh đại diện cho 7.067 học sinh của 3 trường THCS trên địa bàn các xã, phường: Hòa Trí, Ninh Hòa, Tân Định. Các thí sinh tham gia trả lời câu hỏi trắc nghiệm với 4 phần thi: "Ra khơi", "Vượt sóng", "Cập bến", "Đặt mốc chủ quyền". Nội dung thi tập trung vào những kiến thức cơ bản về biển, đảo Việt Nam; Quân đội nhân dân và lực lượng Cảnh sát biển Việt Nam; các quy định của pháp luật quốc tế và Việt Nam liên quan đến biển, đảo; lịch sử, truyền thống dựng nước và giữ nước của dân tộc và địa phương; đại dương, biến đổi khí hậu và bảo vệ môi trường biển; tác hại của ma túy đối với học đường và phòng, chống bạo lực học đường...

Kết thúc vòng thi, Ban tổ chức trao 1 giải nhất, 2 giải nhì, 3 giải ba và 14 giải khuyến khích; đồng thời lựa chọn 50 thí sinh xuất sắc tham gia vòng thi cấp tỉnh, dự kiến tổ chức vào tháng 1-2027.

Tại chương trình, Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy tặng 9 suất học bổng (mỗi suất 1 triệu đồng); Hải đoàn 32 tặng 20 suất học bổng và 15 chiếc xe đạp cho các học sinh có hoàn cảnh khó khăn.

✍ **THẾ ANH**

Cuộc thi "Sáng tạo cùng Robotics" toàn quốc lần thứ VI:

KHÁNH HÒA CÓ 6 ĐỘI ĐẠT GIẢI

Trong 2 ngày 31-10 và 1-11, tại TP. Hồ Chí Minh diễn ra vòng chung kết toàn quốc Cuộc thi "Sáng tạo cùng Robotics" lần thứ VI - năm 2026. Cuộc thi có chủ đề "Việt Nam vững bước tiến vào kỷ nguyên mới", do Trung ương Đoàn chỉ đạo; Trung tâm Phát triển Khoa học, Công nghệ và Tài năng trẻ (thuộc Trung ương Đoàn) tổ chức đã quy tụ 276 đội thi với 517 thí sinh đến từ 19 tỉnh, thành phố. Tỉnh Khánh Hòa có 9 đội thi với 16 thí sinh đến từ các trường tiểu học, THCS, THPT tham gia cuộc thi.

Tại vòng chung kết, các đội ở bảng R1, R2, R3 thi đấu với chủ đề "Star Cruise - Hành trình liên ngân hà"; bảng R4 tranh tài với chủ đề "Xây dựng cơ sở hạ tầng hiện đại". Thí sinh vận dụng kiến thức kỹ thuật, lập trình và điều khiển robot để hoàn thành nhiệm vụ.

Kết quả, Ban tổ chức trao giải cho các đội thi, thí sinh xuất sắc, gồm 4 giải nhất, 12 giải nhì, 16 giải ba ở 4 bảng. Tỉnh Khánh Hòa có 6 đội đạt giải, gồm 1 giải nhì, 1 giải ba và 4 giải khuyến khích. Trong đó, đội KH_CAMRANH_TEAM2 với 2 thí sinh Lê Bá Hiền Nhơn, Phan Anh Quân (Trường THCS Cam Ranh, phường Cam Ranh) đạt giải nhì; đội Sao biển 1 với 2 thí sinh Nguyễn Trần Đức Vinh (Trường THCS phường Bắc Nha Trang - Trụ sở chính Mai Xuân Thưởng), Hà Phúc Đang (Trường Tiểu học phường Bắc Nha Trang - Phân hiệu 2 - Điểm trường Vĩnh Hải 1) đạt giải ba.

Các đội đạt giải khuyến khích gồm: KH_VANNINH_TEAM2 (thí sinh Đặng Quang Anh, Nguyễn Hữu Phúc - Trường THCS Vạn Ninh, xã Vạn Ninh); KH_HUYNHTHUCKHANG (thí sinh Nguyễn Hoàng Bảo Trân, Nguyễn Thiện Nhân - Trường THPT Huỳnh Thúc Kháng); Apex_ONE (thí sinh Ngô Quốc An, Vương Nhân Đạt - Trường THCS Cam Ranh, phường Cam Ranh); KH_CAMRANH_TEAM3 (thí sinh Nguyễn Kiến Hoàng - Trường THCS Cam Ranh, phường Cam Ranh).

✍ **VĨNH THÀNH**

TẶNG TRANG THIẾT BỊ TRỊ GIÁ HƠN 1 TỶ ĐỒNG CHO CÁC TRƯỜNG HỌC, TRẠM Y TẾ

Sáng 1-11, Hội Chữ thập đỏ phường Ninh Hòa phối hợp với Công ty Cổ phần Dinh dưỡng Sức khỏe Xanh (TP. Hồ Chí Minh) tổ chức tặng trang thiết bị phục vụ công tác dạy học tại các trường học và khám, chữa bệnh tại trạm y tế trên địa bàn các xã, phường: Ninh Hòa, Hòa Thắng, Hòa Trí.

Tại chương trình, các đơn vị đã tặng 88 bộ máy vi tính, 29 tivi 65 inch, 6 máy in cho các Trường Tiểu học Ninh Hòa, Hòa Thắng, Hòa Trí và Trạm Y tế phường Hòa Thắng. Đồng thời hỗ trợ kinh phí xây dựng sân bê tông xi măng cho phân hiệu 2 Ninh Thượng (Trường Tiểu học Hòa Trí). Tổng kinh phí hỗ trợ chương trình hơn 1 tỷ đồng. Được biết, đây là lần thứ hai Công ty Cổ phần Dinh dưỡng Sức khỏe Xanh đồng hành cùng Hội Chữ thập đỏ phường Ninh Hòa triển khai các hoạt động nhân đạo tại cộng đồng. Trước đó, vào cuối năm 2025, công ty đã hỗ trợ các mặt hàng gia dụng thiết yếu giúp người dân khắc phục hậu quả đợt lũ lịch sử, với tổng trị giá hơn 1 tỷ đồng.

Chương trình nằm trong chuỗi hoạt động hưởng ứng Cuộc vận động "Mỗi tổ chức, mỗi cá nhân gắn với một địa chỉ nhân đạo", phong trào "Người tốt, việc thiện - Chung sức xây dựng cộng đồng nhân ái" và đợt thi đua cao điểm "80 ngày hành động vì cộng đồng", hướng tới kỷ niệm 80 năm Ngày thành lập Hội Chữ thập đỏ Việt Nam (23-11-1946 - 23-11-2026).

✍ **LY VÂN**

TỔNG KẾT PHONG TRÀO THI ĐUA PHỤ NỮ CÁC PHƯỜNG PHÍA NAM NĂM 2026

Ngày 31-10, tại phường Cam Ranh, cụm thi đua Hội Liên hiệp Phụ nữ các phường phía nam tỉnh tổ chức hội nghị tổng kết công tác hội và phong trào phụ nữ năm 2026; phương hướng, nhiệm vụ năm 2027.

Cụm thi đua Hội Liên hiệp Phụ nữ các phường phía nam tỉnh gồm 8 đơn vị: Phan Rang, Cam Ranh, Cam Linh, Ba Ngòi, Đô Vinh, Bảo An, Đông Hải, Ninh Chử, với 138 chi hội và hơn 39.000 hội viên phụ nữ. Trong năm 2026, các cấp hội đã triển khai nhiều phong trào, mô hình thiết thực, gắn với nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội tại địa phương. Toàn cụm đã thực hiện 103 mô hình, công trình, phần việc; tổ chức 11 lớp tập huấn ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số trong sản xuất, kinh doanh; duy trì chương trình "Mẹ đỡ đầu", kết nối hỗ trợ 59 trẻ em mồ côi có hoàn cảnh khó khăn. Bên cạnh đó, các cấp hội tích cực hỗ trợ phụ nữ phát triển kinh tế, quản lý 284 tổ tiết kiệm và vay vốn với tổng dư nợ hơn 450 tỷ đồng; vận động, hỗ trợ hàng trăm lượt phụ nữ có hoàn cảnh khó khăn vươn lên ổn định cuộc sống...

Tại hội nghị, các đại biểu đã trao đổi, chia sẻ những mô hình hay, cách làm sáng tạo trong chuyển đổi số, công tác an sinh xã hội, hỗ trợ phụ nữ phát triển kinh tế và xây dựng tổ chức hội vững mạnh.

Năm 2027, cụm thi đua Hội Liên hiệp Phụ nữ các phường phía nam tỉnh tiếp tục đẩy mạnh chuyển đổi số, hỗ trợ phụ nữ phát triển kinh tế; nâng cao chất lượng các phong trào thi đua, tăng cường hoạt động an sinh xã hội, xây dựng tổ chức hội ngày càng vững mạnh. Hội nghị đã bàn giao cờ thi đua cho Hội Liên hiệp Phụ nữ phường Cam Ranh làm cụm trưởng năm 2027.

Dịp này, cụm thi đua trao 6 suất hỗ trợ cho học sinh vượt khó học tốt và hỗ trợ sinh kế cho 3 phụ nữ có hoàn cảnh khó khăn trên địa bàn các phường Cam Ranh, Cam Linh và Ba Ngòi. Tổng trị giá các suất hỗ trợ 6 triệu đồng.

✍ **KHÁNH VĨNH**

Hơn 10 năm qua, môi trường sống của người dân ở hai bên tuyến kênh dẫn nước cấp 1 từ đập Chị Trừ chảy qua khu dân cư Tổ dân phố Phước Đa (phường Ninh Hòa) bị ảnh hưởng do có dòng nước thải đen ứ đọng, bốc mùi hôi thối. UBND phường Ninh Hòa đang triển khai các giải pháp, đồng thời kiểm tra các cơ sở sản xuất bún, phở, lò giết mổ dọc tuyến kênh để xác định nguồn gây ô nhiễm, xử lý dứt điểm tình trạng này.

Kênh dẫn nước qua khu dân cư Phước Đa, phường Ninh Hòa:

CẦN XÁC ĐỊNH NGUỒN GÂY Ô NHIỄM ĐỂ XỬ LÝ DỨT ĐIỂM



● *Ông Lê Văn Bích phản ánh khu vực tuyến kênh thường xuyên có tình trạng nước thải ứ đọng gây ô nhiễm môi trường.*

Môi trường sống bị ảnh hưởng

Dẫn chúng tôi tới tuyến kênh dẫn nước cấp 1 chảy qua trước cửa nhà, ông Lê Văn Bích (địa chỉ 22/59 đường Hòn Hèo, Tổ dân phố Phước Đa) cho biết, gia đình ông sinh sống tại khu vực này hơn 50 năm. Tuyến kênh dẫn nước cấp 1 xuất phát từ đập Chị Trừ chảy qua khu dân cư Tổ dân phố Phước Đa, sau đó tỏa ra các nhánh mương khác để cung cấp nước cho vùng sản xuất nông nghiệp và chăn nuôi ở phường Ninh Hòa và phường Hòa Thắng. Khi có nước từ đập Chị Trừ đổ về hoặc mưa lớn, dòng kênh được lưu thông nên tình trạng ô nhiễm giảm. Tuy nhiên, vào những ngày bình thường, nước tù đọng, đen kịt, cá chết nổi lềnh bềnh, bốc mùi hôi thối kéo dài từ 7 đến 10 ngày mỗi đợt.

Theo người dân địa phương, tình trạng ô nhiễm tuyến kênh đã kéo dài hơn 10 năm và ngày càng nghiêm trọng, nhất là khoảng 5 năm trở lại đây, dù kênh đã được bê tông hóa. Riêng đoạn qua Tổ dân phố Phước Đa dài hơn 1km, có hơn 200 hộ dân sinh sống hai bên, tình trạng ô nhiễm đang ảnh hưởng đến môi trường và sức khỏe người dân.

Người dân Tổ dân phố Phước Đa cho rằng, nguồn ô nhiễm chủ yếu xuất phát từ các cơ sở sản xuất bún, phở tươi và lò giết mổ dọc tuyến kênh. Người dân kiến nghị chính quyền địa phương sớm có biện pháp xử lý nguồn nước như phun thuốc, rải vôi; đồng thời kiểm tra, xác định và xử lý các cơ sở gây ô nhiễm, bảo đảm môi trường sống cho người dân.

Tiếp tục kiểm tra, xử lý dứt điểm

Ông Bùi Anh Tú - Phó Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Ninh Hòa cho biết, tình trạng ô nhiễm nguồn nước tuyến kênh dẫn nước cấp 1 qua khu dân cư Tổ dân phố Phước Đa, chính quyền địa phương đã nắm tình hình và nhiều lần kiểm tra các cơ sở sản xuất bún, phở, lò giết mổ dọc tuyến kênh; qua đó phát hiện, xử phạt một số cơ sở vi phạm quy định về xả thải và đấu nối nước thải trái phép. Đồng thời, yêu cầu các cơ sở đầu tư hệ thống xử lý nước thải đạt quy chuẩn, hoàn thiện hồ sơ, giấy phép môi trường theo quy định.

Theo ông Tú, chiều 20-10, sau khi nhận phản ánh của người dân, UBND phường Ninh Hòa đã thành lập tổ công tác kiểm tra tình trạng ô nhiễm môi trường nước tại tuyến kênh. Tại thời điểm kiểm tra, 1 lò giết mổ không hoạt động, 4 cơ sở sản xuất bún, phở có hồ sơ môi trường theo quy định. Đồng thời, Công ty TNHH Một thành viên Khai thác công trình thủy lợi Khánh Hòa đang điều tiết nước từ đập Chị Trừ qua khu dân cư nên nước kênh không còn đen và bốc mùi hôi. Tổ công tác chưa phát hiện hành vi xả thải trái phép, đồng thời sẽ tiếp tục theo dõi, tham mưu UBND phường giải pháp xử lý triệt để tình trạng ô nhiễm.

Bà Nguyễn Thị Hồng Hải - Chủ tịch UBND phường Ninh Hòa cho biết, trước mắt, UBND phường sẽ triển khai phun thuốc khử mùi, khử trùng khu vực tuyến kênh nhằm hạn chế mầm bệnh, giảm ô nhiễm. Đồng thời, đã giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phối hợp với các tổ dân phố tăng cường theo dõi, kiểm tra hoạt động xả thải; đề xuất lắp đặt camera giám sát tại khu vực. Trong năm 2026, phường sẽ tổ chức kiểm tra công tác bảo vệ môi trường tại các cơ sở sản xuất bún, kiên quyết xử lý các hành vi đấu nối, xả thải trái phép theo quy định.

✍ **THÁI THỊNH**

VẤN ĐỀ BẠN ĐỌC QUAN TÂM

HƯỚNG DẪN PHẢN HỒI KHI BỊ LẤY CẮP THÔNG TIN LÀM ĐẠI DIỆN CHO TỔ CHỨC, DOANH NGHIỆP

Theo Thuế tỉnh Khánh Hòa, qua công tác quản lý thuế và phản ánh từ dư luận, cơ quan truyền thông, xuất hiện tình trạng cá nhân bị lợi dụng, mạo danh thông tin căn cước công dân, chứng minh nhân dân hoặc mã số thuế để đăng ký thành lập doanh nghiệp, hộ kinh doanh hoặc đứng tên người đại diện theo pháp luật mà không hay biết. Việc này có thể dẫn đến những rủi ro pháp lý, ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của người dân.

Thuế tỉnh Khánh Hòa khuyến nghị người dân chủ động kiểm tra thông tin và gửi phản ánh qua ứng dụng eTax Mobile để được phối hợp xử lý. Thuế tỉnh lưu ý, việc tiếp nhận, xem xét và giải quyết phản ánh về hành vi mạo danh thông tin cá nhân để đăng ký thành lập doanh nghiệp, hộ kinh doanh thuộc thẩm quyền của cơ quan đăng ký kinh doanh. Vì vậy, ngoài gửi phản ánh trên ứng dụng eTax Mobile, người dân cần chủ động liên hệ trực tiếp Phòng Đăng ký kinh doanh cấp tỉnh đối với trường hợp liên quan đến doanh nghiệp hoặc UBND cấp xã đối với hộ kinh doanh để được xem xét, giải quyết.

Về phía ngành thuế, các thông tin phản ánh qua ứng dụng và tiếp nhận trực tiếp sẽ được tổng hợp hằng ngày, chuyển đến cơ quan đăng ký kinh doanh để phối hợp xử lý, bảo vệ tối đa quyền lợi hợp pháp của người dân. Đồng thời, cơ quan thuế khuyến cáo người dân khi phát hiện thông tin cá nhân bị lợi dụng cần nhanh chóng gửi phản ánh trực tuyến trên ứng dụng eTax Mobile, trình báo cơ quan công an, liên hệ cơ quan đăng ký kinh doanh có thẩm quyền và thông báo cho cơ quan thuế quản lý trực tiếp để được hỗ trợ kịp thời.

✍ **C.V**

Xã Bắc Ninh Hòa:

HỌP DÂN TRIỂN KHAI THU HỒI ĐẤT THỰC HIỆN DỰ ÁN KHU CÔNG NGHIỆP NINH DIÊM 3

Chiều 31-10, UBND xã Bắc Ninh Hòa tổ chức họp các hộ gia đình, cá nhân có đất bị ảnh hưởng để phổ biến chủ trương, triển khai công tác thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu Công nghiệp Ninh Diêm 3.

Tại buổi họp, đại diện UBND xã Bắc Ninh Hòa thông tin về ý nghĩa, mục tiêu và tầm quan trọng của dự án đối với định hướng phát triển công nghiệp trên địa bàn. Theo đó, dự án Khu Công nghiệp Ninh Diêm 3 do Công ty Cổ phần Hoàn Cầu Ninh Long làm chủ đầu tư, có quy mô diện tích hơn 288,839ha, trong đó có hơn 42,7ha thuộc ranh giới hành chính của xã Bắc Ninh Hòa, được quy hoạch đầu tư đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, tạo quỹ đất phục vụ thu hút các nhà đầu tư thứ cấp, phát triển sản xuất, kinh doanh.

Đại diện Chi nhánh Phát triển quỹ đất khu vực Ninh Hòa cũng phổ biến các quy định của pháp luật về thu hồi đất, chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; các quy định về đơn giá bồi thường đối với đất đai, nhà ở, công trình xây dựng, cây trồng và vật nuôi khi Nhà nước thu hồi đất.

Các hộ dân đã nêu ý kiến, kiến nghị liên quan đến công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và đề nghị các cơ quan chức năng quan tâm bảo đảm quyền lợi chính đáng của người dân bị ảnh hưởng. Các ý kiến được đại diện chính quyền địa phương và đơn vị liên quan tiếp nhận, ghi nhận để xem xét, giải quyết theo quy định.

✍ **T. TRÚC**

Nhà ở xã hội:
CẦN CÓ GIẢI PHÁP GIÚP NGƯỜI MUA DỄ TIẾP CẬN

Giá nhà ở xã hội (NƠXH) tại khu vực Nha Trang đang là nỗi lo của nhiều người lao động, cán bộ, công chức, viên chức có thu nhập thấp. Không ít người dù đã hoàn tất hồ sơ, đủ điều kiện mua nhà nhưng vẫn phải đắn đo trước khoản tiền vượt quá khả năng chi trả. Làm thế nào để kéo giảm giá thành, đưa NƠXH đến gần hơn với người có nhu cầu thực sự đang là bài toán cần sớm có lời giải.

✍ MẠNH HÙNG



● *Thi công tại Dự án Nhà ở xã hội CT-01 Khu đô thị An Bình Tân (phường Nam Nha Trang).*

Đồng chí PHẠM THỊ XUÂN TRANG - Phó Chủ tịch HĐND tỉnh: Cần rà soát kỹ các yếu tố cấu thành giá bán NƠXH, bảo đảm mức giá phù hợp hơn với khả năng chi trả của người thu nhập thấp. Việc phát triển NƠXH phải xuất phát từ nhu cầu thực tế, không chỉ chú trọng tăng nguồn cung mà còn phải tạo điều kiện để người dân thực sự tiếp cận được nhà ở. Bên cạnh đó, cần quan tâm phát triển nhà ở cho thuê với mức giá hợp lý, đáp ứng nhu cầu an cư của những người chưa đủ khả năng tài chính để mua nhà.

Áp lực giá nhà

Sau nhiều năm đi làm, tích góp, giấc mơ sở hữu một căn hộ để ổn định cuộc sống của chị N. (phường Bắc Nha Trang) vẫn chưa thể trở thành hiện thực. Làm việc trong khu vực nhà nước đã 16 năm, hiện nay, thu nhập của chị khoảng 10 triệu đồng/tháng. Với mức lương này, sau khi trang trải các khoản sinh hoạt thiết yếu, số tiền còn lại để tiết kiệm không nhiều. Vì vậy, khi biết một số dự án NƠXH tại Nha Trang tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua, chị đã tìm hiểu và chuẩn bị giấy tờ với hy vọng gia đình sớm có nơi an cư.

Thế nhưng, niềm hy vọng dần nhường chỗ cho nỗi lo khi giá căn hộ phổ biến hơn 20 triệu đồng/m², tương đương 1,3 - 1,6 tỷ đồng cho căn hộ diện tích 60 - 65m². Đây là khoản tiền quá lớn. Chị N. không chỉ lo số tiền phải chuẩn bị ban đầu mà còn trăn trở về khả năng trả nợ lâu dài, bởi gia đình vẫn phải trang trải sinh hoạt, chăm lo con cái và dự phòng các khoản phát sinh.

Cùng nỗi lo, ông N.C.P. - viên chức nhà nước đăng ký mua NƠXH tại dự án trên địa bàn phường Nam Nha Trang cho biết, dù hồ sơ đã đủ điều kiện mua nhà nhưng giá bán và phương án vay vốn khiến vợ chồng ông phải cân nhắc. "Khoản tiền phải nộp ban đầu bằng 30% giá trị căn hộ là quá sức với gia đình có thu nhập hạn chế như chúng tôi. Nếu vay thêm ngân hàng, áp lực trả nợ hằng tháng sẽ rất lớn", ông P. chia sẻ.

Theo ông P., gia đình còn lo khó tiếp cận nguồn vốn vay ưu đãi của Ngân hàng Chính sách xã hội. Trong khi đó, vay ngân hàng thương mại có nguy cơ lãi suất thay đổi sau thời gian ưu đãi, gây khó khăn cho việc cân đối tài chính và trả nợ lâu dài.

Thực tế, giá bán NƠXH tại một số dự án trên địa bàn khu vực Nha Trang hiện dao động từ 21 đến hơn 24 triệu đồng/m², vượt khả năng tài chính của không ít người thu nhập thấp. Đơn cử, một căn hộ diện tích 65m² với giá bán 24 triệu đồng/m² có tổng giá trị khoảng 1,56 tỷ đồng. Nếu phải thanh toán trước 30%, người mua cần chuẩn bị 468 triệu đồng; số tiền còn lại hơn 1 tỷ đồng phải vay hoặc huy động từ các nguồn khác. Đây là gánh nặng tài chính không nhỏ đối với những gia đình sống chủ yếu bằng tiền lương.

Ông TRẦN QUANG NGỌC - Phó Giám đốc Sở Xây dựng: Giá bán NƠXH được xác định trên cơ sở các khoản chi phí hợp lý, hợp lệ của từng dự án, chịu tác động của nhiều yếu tố như: Thời điểm đầu tư, giá vật liệu, nhân công, quy mô công trình, giải pháp kết cấu, chi phí hạ tầng và lãi vay. Theo quy định hiện hành, chủ đầu tư tự xây dựng phương án giá, thuê đơn vị tư vấn đủ điều kiện thẩm tra trước khi phê duyệt và công khai. Sau khi công trình hoàn thành, Sở Xây dựng thực hiện kiểm tra giá trên cơ sở hồ sơ kiểm toán, quyết toán. Nếu giá sau kiểm tra thấp hơn giá đã ký hợp đồng, chủ đầu tư phải hoàn trả phần chênh lệch cho người mua.

Đủ điều kiện mua nhưng rục rịch rút hồ sơ

Từ phường Phan Rang ra Nha Trang làm việc, anh T. luôn mong muốn có một căn hộ nhỏ để ổn định cuộc sống. Còn trẻ, chưa lập gia đình, anh xem NƠXH là cơ hội để hiện thực hóa giấc mơ an cư. Vì vậy, khi một dự án tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua nhà, anh đã nộp hồ sơ và được thông báo đủ điều kiện. Thế nhưng, niềm vui chưa kéo dài bao lâu thì mức giá bán căn hộ đã khiến anh phải đắn đo. Với khoản tiền tích lũy chưa nhiều, nếu vay ngân hàng để mua nhà, anh sẽ phải đối mặt với áp lực trả nợ trong nhiều năm. Sau khi cân nhắc, anh đang tính đến phương án rút hồ sơ, chờ cơ hội phù hợp hơn.

Ông N.M.H., người đã được thông báo đủ điều kiện mua NƠXH tại một dự án ở phường Nam Nha Trang cũng đang cân nhắc rút hồ sơ. Theo ông H., khoản tiền phải thanh toán ban đầu bằng 30% giá trị căn hộ đã là gánh nặng đối với gia đình cả vợ chồng làm việc trong khu vực nhà nước. Nếu tiếp tục vay ngân hàng, áp lực trả nợ hằng tháng sẽ càng lớn, nhất là khi khả năng tiếp cận nguồn vốn ưu đãi còn hạn chế. Còn bà M. - người cũng đủ điều kiện mua NƠXH tại phường Nam Nha Trang cho biết, sau khi tính toán thu nhập và các khoản chi tiêu, gia đình đã quyết định rút hồ sơ, tạm gác kế hoạch mua nhà. Thay vì cố gắng vay mượn để sở hữu căn hộ, bà mong sớm có thêm các dự án nhà ở cho thuê dài hạn với mức giá phù hợp, giúp người lao động ổn định cuộc sống mà không phải gánh khoản nợ vượt quá khả năng chi trả.

Theo ông Nguyễn Quang Nhật - Trưởng Ban Văn hóa - Xã hội HĐND tỉnh, qua khảo sát, giám sát cho thấy, giá bán NƠXH giữa các khu vực trên địa bàn tỉnh có sự chênh lệch khá lớn. Trong đó, giá bán tại một số dự án ở khu vực Nha Trang hiện ở mức cao so với khả năng chi trả của người thu nhập thấp. Nhiều người dân có nhu cầu mua NƠXH gặp khó khăn trong việc tiếp cận vốn vay và duy trì khả năng trả nợ. Thực tế này đặt ra yêu cầu cần quan tâm hơn đến khả năng chi trả của người dân khi triển khai các dự án NƠXH.

Đưa giá nhà về gần khả năng chi trả

Ông Phan Việt Hoàng - Tổng Thư ký Hội Môi giới Bất động sản tỉnh cho rằng, phản ánh của người dân về giá NƠXH tại Nha Trang ở mức cao cần được nhìn nhận nghiêm túc. Bởi NƠXH là chính sách nhân văn, hướng đến giải quyết nhu cầu an cư của người thu nhập thấp. Nếu một căn hộ được xác định là NƠXH nhưng người lao động, công nhân, viên chức trẻ và các gia đình khó khăn vẫn không đủ khả năng mua thì cần xem xét lại bài toán giá thành, thu nhập, tín dụng và cách thức phát triển nguồn cung.

Nhiều chuyên gia bất động sản cho rằng, dù giá bán NƠXH có thể phù hợp với chi phí đầu tư nhưng vẫn vượt khả năng chi trả của người dân. Vì vậy, cần triển khai đồng bộ các giải pháp như tạo quỹ đất sạch, kiểm soát chi phí đầu tư, công khai các yếu tố cấu thành giá bán và thẩm tra chặt chẽ các khoản chi phí phát sinh.

Ông Phan Việt Hoàng đề xuất tỉnh tổ chức các cuộc thi tuyển giải pháp khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo, khuyến khích doanh nghiệp áp dụng công nghệ thi công mới, tối ưu thiết kế để tiết kiệm chi phí, qua đó giảm giá thành xây dựng NƠXH. Đồng thời, cần mở rộng khả năng tiếp cận nguồn vốn vay dài hạn với lãi suất ổn định, có cơ chế hỗ trợ phù hợp để người thu nhập thấp có thêm cơ hội sở hữu nhà ở.

Thực tế, lãnh đạo tỉnh đã nhiều lần yêu cầu rà soát giá bán NƠXH. Tại các cuộc họp về chính sách nhà ở và thị trường bất động sản, đồng chí Trần Hòa Nam - Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu rà soát toàn bộ quy trình, thủ tục, việc xác định và thẩm định chi phí nhằm bảo đảm giá bán NƠXH phù hợp với thị trường, khả năng chi trả của người dân và hài hòa lợi ích giữa người mua nhà với chủ đầu tư.

Những băn khoăn của người dân càng đặt ra yêu cầu cấp thiết phải rà soát giá bán, có giải pháp phù hợp để đưa giá NƠXH đến gần hơn với khả năng chi trả của người thu nhập thấp. Có như vậy, mới đúng với mục tiêu an sinh của chính sách.

✍ M.H

Thủ tướng Chính phủ LÊ MINH HƯNG yêu cầu kiểm soát giá nhà ở xã hội

Tại Kỳ họp thứ 2 Quốc hội khóa XVI, phát biểu tại phiên thảo luận ở tổ sáng 19-10 về dự án Luật Đấu giá tài sản (sửa đổi), Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hưng nhấn mạnh yêu cầu tăng cường quản lý, điều tiết giá đất và thị trường bất động sản, đặc biệt đối với NƠXH, nhà ở cho thuê dành cho người thu nhập thấp và các đối tượng chính sách. Theo Thủ tướng, cần quản lý chặt chẽ giá NƠXH và nhà ở cho thuê, không để tăng giá đột biến, bất hợp lý, bảo đảm người thu nhập thấp, người lao động bình thường có thể tiếp cận nhà ở thông qua hình thức mua hoặc thuê dài hạn.

Từ trang trại nuôi dê, cừu đến cơ sở chế biến dược liệu, nông sản..., nhiều doanh nghiệp (DN), hợp tác xã (HTX) ở Khánh Hòa đang chủ động đổi mới quy trình sản xuất để tiếp cận thị trường Halal. Trên hành trình chinh phục thị trường Halal của DN cần sự đồng hành của các cơ quan chức năng.

Chủ động chinh phục THỊ TRƯỜNG HALAL



● *Thành viên Đoàn Liên minh hợp tác xã Melaka (Malaysia) tự chế biến món ăn tại Hợp tác xã Du lịch Nông nghiệp Cuộc Sống Xanh.*

Thay đổi để đạt chuẩn

Tại Thạch Bàn Farm của Công ty TNHH NBEE FEED (xã Mỹ Sơn), mỗi con dê, con cừu được gắn một mã số nhận diện; mỗi chuồng nuôi có bảng tên riêng; hệ thống dẫn nước sạch đến từng chuồng; thức ăn được tính toán theo khẩu phần; khu chăn nuôi có tủ thuốc chăm sóc, phòng bệnh. Ông Nguyễn Đình Ngọc - Giám đốc Công ty TNHH NBEE FEED cho biết, thay vì chăn thả trên đồng như tập quán lâu nay, đàn dê, cừu khoảng 600 con được nuôi theo quy trình khoa học, kiểm soát chặt chẽ từ thức ăn đến chăm sóc sức khỏe. Để đáp ứng yêu cầu của thị trường Halal, người chăn nuôi phải quản lý tốt từ con giống, dinh dưỡng đến môi trường chuồng trại. Với sản phẩm thịt, yêu cầu không chỉ nằm ở chất lượng, an toàn thực phẩm mà còn liên quan đến nguồn gốc vật nuôi, quy trình giết mổ, chế biến, bảo quản và vận chuyển theo tiêu chuẩn Halal.

HTX Du lịch Nông nghiệp Cuộc Sống Xanh (xã Diên Lâm) đã có 40 sản phẩm được cấp chứng nhận Halal, gồm: Tinh dầu và nước cất từ bưởi da xanh, sả; hóa phẩm và sản phẩm chăm sóc cá nhân thảo mộc thuần chay với nước rửa tay, nước giặt, sữa tắm, dầu gội; 21 sản phẩm dược liệu, nông sản sấy khô; cùng các loại muối chế biến và chà bông cá lóc, cá hồi, gà. Để được cấp phép từ tổ chức Halal Việt Nam và chứng nhận hợp tác quốc tế, HTX phải kiểm soát chặt chẽ từ nguyên liệu đầu vào, quá trình chế biến, máy móc, dụng cụ đến đóng gói, bảo quản, tránh nhiễm chéo các chất không hợp chuẩn Halal, đồng thời tuân thủ hồ sơ kiểm định khắt khe theo chuẩn quốc tế.

Theo báo cáo của Bộ Nông nghiệp và Môi trường, hơn 2,2 tỷ người Hồi giáo trên thế giới gắn với thị trường tiêu dùng có quy mô trên 2.000 tỷ USD/năm. Ngành công nghiệp Halal toàn cầu đạt khoảng 7.000 tỷ USD năm 2024 và dự kiến tăng lên khoảng 10.000 tỷ USD vào năm 2030, nhờ dân số Hồi giáo tăng, mức chi tiêu cao hơn và sự đa dạng về các lĩnh vực. Năm 2025, kim ngạch thương mại song phương giữa Việt Nam và các quốc gia Hồi giáo đạt khoảng 24,7 tỷ USD, trong đó xuất khẩu chiếm 10,9 tỷ USD. Con số này vẫn còn khá khiêm tốn so với quy mô của thị trường Halal. Hiện nay, cả nước có khoảng 1.000 DN tham gia chuỗi cung ứng Halal, tập trung ở chế biến thủy sản, nông sản, thực phẩm đóng gói, dược phẩm, mỹ phẩm. Một số DN đã đạt chứng nhận và xuất khẩu thành công sang Indonesia, Malaysia, UAE, Ai Cập. Tuy nhiên, vẫn còn nhiều thách thức như: Thiếu cơ sở giết mổ đạt chuẩn; nguồn nhân lực am hiểu Luật Shariah và kiểm soát chất lượng còn hạn chế; chưa có vùng nguyên liệu chuyên biệt.

Bà Phan Thị Kim Ngân - Giám đốc HTX Du lịch Nông nghiệp Cuộc Sống Xanh cho biết, đơn vị có thuận lợi là nằm trong vùng nguyên liệu phong phú nên từ năm 2024, HTX đã tạo vùng nguyên liệu sạch, đầu tư trang thiết bị, máy móc, đồng thời tìm hiểu quy định về sản phẩm Halal. Từ đó, HTX chuẩn hóa toàn diện hệ thống quản lý, tách biệt dây chuyền hoặc làm sạch tuyệt đối thiết bị. Kết quả là HTX đã được cấp chứng nhận Halal. Đây như là tấm vé thông hành giúp sản phẩm vượt rào cản kỹ thuật, nâng cao uy tín thương hiệu. Thời gian tới, HTX hướng đến thị trường Trung Đông và sẽ xúc tiến kết nối nhà nhập khẩu, nhà phân phối và tham gia các hội chợ chuyên ngành về thực phẩm, sản phẩm Halal.

Đồng hành với doanh nghiệp

Theo lãnh đạo Sở Khoa học và Công nghệ, kinh tế Halal có thị trường trải rộng trên nhiều quốc gia với nhu cầu đa dạng không chỉ ở thực phẩm mà còn cả mỹ phẩm, dược phẩm, du lịch và các dịch vụ liên quan. Với tỉnh Khánh Hòa, triển vọng khai thác thị trường Halal gắn với thế mạnh về thủy sản, yến sào, rong nho, nha đam, nông sản, thực phẩm chế biến, chăn nuôi dê, cừu và du lịch biển, đảo. Với hạ tầng du lịch, cảng hàng không quốc tế và cảng biển quốc tế hiện có là điều kiện thuận lợi để tỉnh từng bước hình thành các chuỗi sản phẩm, dịch vụ đáp ứng nhu cầu thị trường Halal. Tuy nhiên, DN phải đáp ứng những yêu cầu đặc thù, khắt khe về tiêu chuẩn, quản lý chất lượng, chứng nhận, truy xuất nguồn gốc và văn hóa tiêu dùng Hồi giáo.

Nhằm hỗ trợ cộng đồng DN tiếp cận, khai thác thành công thị trường Halal, Sở Khoa học và Công nghệ đang phối hợp với các sở, ngành, đơn vị, địa phương liên quan để nghiên cứu, tham mưu UBND tỉnh các giải pháp hỗ trợ phù hợp, có trọng tâm, sát với điều kiện thực tế và nhu cầu của DN. Mục tiêu là từng bước đưa các định hướng, chính sách phát triển Halal của tỉnh vào thực tiễn sản xuất, kinh doanh, tạo ra những sản phẩm, dịch vụ có khả năng tiếp cận thị trường.

Theo ông Fawad Mustafa - Chuyên gia giám sát của Cơ quan Halal Hàn Quốc, chứng nhận là yếu tố quan trọng khi đưa sản phẩm vào thị trường Halal. Tiêu chuẩn có thể khác nhau tùy quốc gia, khu vực và nhóm sản phẩm, nhất là với thịt. Vì vậy, DN ở Khánh Hòa cần tìm hiểu yêu cầu của thị trường mục tiêu và chọn tổ chức chứng nhận uy tín, có năng lực đánh giá phù hợp với sản phẩm dự kiến xuất khẩu. Việc áp dụng tiêu chuẩn Halal sẽ góp phần phát triển chuỗi giá trị Halal, đáp ứng nhu cầu tiêu dùng toàn cầu, bảo đảm yêu cầu tôn giáo, vệ sinh và an toàn thực phẩm; đồng thời nâng cao giá trị sản phẩm, mở rộng xuất khẩu và thúc đẩy hội nhập kinh tế quốc tế.

Với thế mạnh về nông nghiệp, thủy sản, chế biến thực phẩm và du lịch, tỉnh Khánh Hòa được đánh giá có nhiều lợi thế tham gia chuỗi giá trị Halal toàn cầu. Để hiện thực hóa mục tiêu khai thác thành công thị trường Halal bên cạnh sự chủ động, nỗ lực của các DN, HTX còn cần sự định hướng, hỗ trợ thiết thực từ các cơ quan chức năng của tỉnh.

✍ **MÃ PHƯƠNG**

Cuộc thi Khởi nghiệp Xanh năm 2026:

KHÁNH HÒA CÓ 2 DỰ ÁN THAM DỰ VÒNG CHUNG KẾT



● *Nhóm tác giả Dự án "XATAPHA BioHerb - Nâng tầm dược liệu xáo tam phân Ninh Hòa" tại cuộc thi.*

Trong 2 ngày 31-10 và 1-11, tại TP. Hồ Chí Minh, cùng với 32 dự án trên toàn quốc, 2 dự án của tỉnh Khánh Hòa chính thức tham dự vòng chung kết Cuộc thi Khởi nghiệp Xanh lần thứ 12 - năm 2026 do Trung tâm Nghiên cứu kinh doanh và Hỗ trợ doanh nghiệp, Hiệp hội Doanh nghiệp Hàng Việt Nam chất lượng cao phối hợp với một số đơn vị tổ chức.

Cả 2 dự án của Khánh Hòa (thuộc bảng B) tập trung khai thác giá trị sản phẩm bản địa và sản xuất thân thiện với môi trường. Trong đó, Dự án "XATAPHA BioHerb - Nâng tầm dược liệu xáo tam phân Ninh Hòa" (nhóm tác giả: Nguyễn Thanh Tá, Nguyễn Uy Thứ, Võ Hoàng Huy) có quỹ đất 20ha tại khu vực Ninh Hòa, bước đầu tập trung phát triển 10ha vùng trồng cây xáo tam phân, hướng đến tiêu chuẩn GACP-WHO; đồng thời liên kết bao tiêu nguyên liệu, tạo sinh kế cho đồng bào dân tộc thiểu số tại địa phương. Từ nguồn nguyên liệu này, nhóm đã phát triển nhiều sản phẩm thương mại như: Trà ấm, trà rễ, nhang dược liệu...

Dự án "VA ECO ROASTERY - Hệ thống xưởng rang cà phê thông minh không phát thải" (tác giả Phan Thạch Vũ) cung cấp hệ thống máy rang cà phê tích hợp công nghệ xử lý khí thải, kết hợp tự động hóa nhằm kiểm soát quá trình rang và nâng cao chất lượng sản phẩm. Hiện tại, giải pháp này đã được chuyển giao thành công cho 5 xưởng rang cà phê tại TP. Hồ Chí Minh, Đắk Lắk và Kon Tum.

Cuộc thi Khởi nghiệp Xanh là cơ hội để các chủ dự án quảng bá sản phẩm, kết nối đối tác và tìm kiếm hướng mở rộng thị trường.

✍ **HUYỀN DIỆU**

THUẾ LÀ NGUỒN THU CHỦ YẾU ĐỂ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐẤT NƯỚC

TIẾP SỨC CHO DOANH NGHIỆP PHÁT TRIỂN

Thời gian qua, các chính sách miễn, giảm thuế, phí đã giúp doanh nghiệp (DN) giảm chi phí, có thêm nguồn lực duy trì và mở rộng sản xuất, kinh doanh. Cùng với triển khai các chính sách hỗ trợ người nộp thuế, ngành thuế tỉnh tăng cường quản lý, khai thác các nguồn thu, góp phần tạo nguồn lực cho phát triển kinh tế - xã hội.



● Hoạt động sản xuất tại Xí nghiệp May Khatoco.

Nhờ triển khai đồng bộ các giải pháp, 10 tháng năm 2026, tổng thu ngân sách nội địa toàn tỉnh ước đạt 37.205 tỷ đồng, bằng 103% dự toán Chính phủ giao, tăng 24,8% so với cùng kỳ. Trong đó, thu từ tiền sử dụng đất và tiền thuê đất ước đạt 18.659 tỷ đồng, bằng 89,2% dự toán và 97% so với cùng kỳ.

Ưu đãi thuế cho doanh nghiệp

Công ty TNHH Điện mặt trời Trung Nam Thuận Nam là chủ đầu tư Nhà máy điện mặt trời tại xã Thuận Nam. Công ty đồng thời đầu tư Trạm biến áp 500kV Thuận Nam và hệ thống đường dây 500kV, 220kV đấu nối vào hệ thống điện quốc gia. Hoạt động trong lĩnh vực sản xuất, truyền tải và phân phối điện, DN được hưởng nhiều chính sách ưu đãi về thuế, phí với tổng số tiền miễn, giảm hơn 476,3 tỷ đồng. Trong đó, công ty được miễn tiền thuê đất trong toàn bộ thời gian thực hiện dự án (từ năm 2018 đến tháng 4-2070), tương ứng hơn 231,48 tỷ đồng; miễn thuế sử dụng đất phi nông nghiệp giai đoạn 2020 - 2026 với hơn 1,73 tỷ đồng; miễn thuế thu nhập DN trong 4 năm (2020 - 2023) và giảm 50% trong 9 năm tiếp theo với số tiền hơn 243 tỷ đồng.

Ông Lê Thanh Phong - Phó Giám đốc Công ty TNHH Điện mặt trời Trung Nam Thuận Nam cho biết, các chính sách ưu đãi về thuế giúp DN giảm đáng kể chi phí, nhất là những khoản chi dài hạn như tiền thuê đất và nghĩa vụ thuế. Nhờ đó, DN giảm áp lực dòng tiền, có thêm nguồn lực cân đối vốn cho hoạt động sản xuất, kinh doanh, thanh toán tiền lương, chi phí vận hành và các nghĩa vụ tài chính khác. Công ty cũng chủ động hơn trong kế hoạch tài chính, duy trì hoạt động ổn định. DN mong muốn tiếp tục có các chính sách hỗ trợ về thuế, phí, trong đó có việc giảm thuế giá trị gia tăng xuống 8% trong năm 2027; đồng thời đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính, rút ngắn thời gian giải quyết hồ sơ, tạo thuận lợi cho hoạt động đầu tư, sản xuất, kinh doanh.

Trong năm 2026, Thuế tỉnh Khánh Hòa đã tăng cường tuyên truyền, hướng dẫn, giải đáp vướng mắc để người nộp thuế nắm bắt và thực hiện chính sách theo quy định. Trong 10 tháng năm 2026, tổng số tiền thuế được giảm trên địa bàn tỉnh theo các chính sách chủ yếu ước khoảng 2.553 tỷ đồng. Trong đó, các chính sách giảm thuế bảo vệ môi trường đối với xăng, dầu, nhiên liệu bay và giảm thuế giá trị gia tăng đối với nhiên liệu bay, xăng, dầu diesel giúp giảm khoảng 1.278 tỷ đồng. Đáng chú ý, chính sách giảm thuế giá trị gia tăng từ 10% xuống 8% đối với một số nhóm hàng hóa, dịch vụ theo Nghị quyết số 204/2025 của Quốc hội về giảm thuế giá trị gia tăng có tác động rộng đến hoạt động sản xuất, kinh doanh và tiêu dùng, với số tiền thuế được giảm ước khoảng 1.275 tỷ đồng.

Nuôi dưỡng nguồn thu

Bên cạnh các chính sách giảm thuế, phí, chính sách miễn thuế thu nhập DN trong 3 năm đối với DN nhỏ và vừa đăng ký kinh doanh lần đầu cũng là một trong những chính sách hỗ trợ đáng chú ý trong năm 2026. Chính sách được triển khai theo Nghị quyết số 198/2025 của Quốc hội về một số cơ chế, chính sách đặc biệt phát triển kinh tế tư nhân và Nghị định số 20/2026 của Chính phủ quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành một số điều của nghị quyết này. Qua đó, góp phần giảm nghĩa vụ tài chính cho DN trong giai đoạn đầu hoạt động, tạo điều kiện tích lũy vốn, khuyến khích khởi nghiệp và chuyển đổi hộ kinh doanh lên DN.

Để chính sách được triển khai kịp thời, ngành thuế tỉnh đã tuyên truyền, phổ biến quy định qua Cổng thông tin điện tử, mạng xã hội, email và hỗ trợ trực tiếp; hướng dẫn DN xác định điều kiện, thời gian miễn thuế, thực hiện kê khai, quyết toán theo quy định. Theo số liệu tổng hợp từ hồ sơ quyết toán thuế thu nhập DN năm 2025 do DN tự kê khai, toàn tỉnh có hơn 350 DN thuộc diện được hưởng chính sách, với tổng số thuế dự kiến được miễn hơn 26 tỷ đồng.

Theo bà Nguyễn Kim Thái Linh - Phó Trưởng Thuế tỉnh Khánh Hòa, trong bối cảnh vừa triển khai các chính sách miễn, giảm, gia hạn thuế hỗ trợ người dân, DN, vừa thực hiện nhiệm vụ thu ngân sách năm 2026, ngành thuế tỉnh tập trung đồng bộ các giải pháp quản lý thu. Trong đó, hỗ trợ DN tháo gỡ khó khăn, cải cách thủ tục hành chính, chuyển đổi số và nâng cao chất lượng phục vụ người nộp thuế là những nhiệm vụ quan trọng, góp phần duy trì hoạt động sản xuất, kinh doanh, tạo nguồn thu ổn định.

Song song với đó, ngành thuế tăng cường quản lý các nguồn thu từ thương mại điện tử, kinh doanh trên nền tảng số, hộ kinh doanh và những lĩnh vực có nguy cơ thất thu cao. Ngành phối hợp với các sở, ngành, địa phương rà soát, đối chiếu thông tin, khai thác các nguồn thu còn tiềm năng; đẩy mạnh sử dụng dữ liệu hóa đơn điện tử, ứng dụng công nghệ thông tin và phân tích rủi ro để phát hiện, ngăn chặn hành vi gian lận, trốn thuế, mua bán hóa đơn bất hợp pháp. Công tác kiểm tra thuế, quản lý và thu hồi nợ thuế cũng được tăng cường nhằm bảo đảm thu đúng, thu đủ, thu kịp thời vào ngân sách nhà nước.

"Dù đã hoàn thành dự toán thu ngân sách pháp lệnh được giao, ngành thuế tỉnh tiếp tục tập trung các giải pháp tăng thu trong những tháng cuối năm, phấn đấu hoàn thành chỉ tiêu theo kế hoạch của tỉnh. Bên cạnh đó, ngành chú trọng hỗ trợ DN phát triển, mở rộng sản xuất, kinh doanh. Đây là hướng đi cần thiết để vừa thực hiện nhiệm vụ thu ngân sách trước mắt, vừa tạo cơ sở nuôi dưỡng nguồn thu ổn định, lâu dài", bà Nguyễn Kim Thái Linh cho biết.

✍ C.VÂN

TĂNG CƯỜNG HỖ TRỢ NGƯỜI DÂN THỰC HIỆN NGHĨA VỤ THUẾ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP

Cục Thuế vừa có văn bản yêu cầu Thuế các tỉnh, thành phố tăng cường công tác quản lý thuế sử dụng đất phi nông nghiệp; trong đó chú trọng chuẩn hóa dữ liệu, giải quyết kịp thời phản ánh của người nộp thuế (NNT) và hỗ trợ người dân thực hiện nghĩa vụ thuế.

Thời gian qua, cơ quan thuế đã triển khai nhiều giải pháp rà soát, chuẩn hóa dữ liệu quản lý thuế sử dụng đất phi nông nghiệp. Đến nay, cả nước đã hoàn thành rà soát 95,57% trong tổng số 3.372.799 tờ khai cần rà soát. Tuy nhiên, tại một số địa bàn, thông tin NNT và thửa đất chưa được cập nhật đầy đủ, dẫn đến việc thông báo nghĩa vụ thuế chưa chính xác. Việc tiếp nhận, xử lý phản hồi của NNT qua phương thức điện tử cũng còn chậm; một số trường hợp chưa được giải đáp rõ ràng, dứt điểm.

Để khắc phục tình trạng này, Cục Thuế yêu cầu Thuế các tỉnh, thành phố rà soát, chuẩn hóa cơ sở dữ liệu quản lý thuế, bảo đảm thông tin về NNT, thửa đất và nghĩa vụ thuế được cập nhật đầy đủ, chính xác; xử lý các trường hợp dữ liệu sai lệch, trùng lặp hoặc bỏ sót đối tượng; phối hợp với chính quyền địa phương, cơ quan quản lý đất đai đối chiếu thông tin người sử dụng đất, cập nhật biến động đất đai và kết quả nộp ngân sách. Trên cơ sở dữ liệu được rà soát, các đơn vị cần tập trung giải quyết phản hồi, kiến nghị của NNT về nghĩa vụ thuế qua phương thức điện tử. Những trường hợp chưa xử lý phải được phân loại, xác định rõ trách nhiệm và thời hạn giải quyết; chủ động xác minh, điều chỉnh thông tin khi đủ căn cứ, không để kiến nghị tồn đọng, kéo dài hoặc đùn đẩy trách nhiệm.

Cục Thuế cũng yêu cầu Thuế các tỉnh, thành phố tổ chức đánh giá, rà soát công tác thực hiện ủy nhiệm thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp trên địa bàn; tăng cường phối hợp trong cập nhật dữ liệu, biến động người sử dụng đất; việc đối soát số thu, số đã nộp ngân sách, thanh toán và quyết toán kinh phí phải thực hiện đúng quy định, kịp thời xử lý các trường hợp thu sai đối tượng, chậm nộp hoặc chưa cập nhật kết quả nộp thuế. Ngoài ra, phối hợp với cơ quan báo chí, chính quyền địa phương đa dạng hóa hình thức tuyên truyền, xây dựng tài liệu hướng dẫn thống nhất về chính sách, kê khai và nộp thuế; đồng thời thành lập các tổ công tác hỗ trợ trực tiếp người dân, giải đáp vướng mắc phát sinh.

✍ K.HÀ

THI ĐUA "DÂN VẬN KHÉO" GIAI ĐOẠN 2026 - 2030

Trung đoàn Bộ binh 974:

LAN TỎA NGHĨA TÌNH QUÂN DÂN

Thời gian qua, Trung đoàn Bộ binh 974, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh chú trọng đổi mới nội dung, hình thức công tác dân vận theo hướng thiết thực, gắn với nhu cầu của địa phương và người dân. Từ hỗ trợ phát triển cộng đồng, chăm lo gia đình chính sách, hộ nghèo đến giúp người dân khắc phục hậu quả thiên tai, những việc làm cụ thể của cán bộ, chiến sĩ đã góp phần thắt chặt tình đoàn kết quân dân.



● *"Gian hàng quần áo 0 đồng" do Trung đoàn Bộ binh 974 phối hợp với xã Trung Khánh Vĩnh tổ chức.*

Gần dân bằng những việc làm thiết thực

Mới đây, triển khai công tác dân vận đợt 1 năm 2026, Trung đoàn Bộ binh 974 phối hợp với cấp ủy, chính quyền xã Trung Khánh Vĩnh tổ chức nhiều hoạt động hướng về người dân địa phương. Tại Trường THCS Chu Văn An, đơn vị tặng 2 tủ sách với 600 đầu sách thuộc các lĩnh vực lịch sử, pháp luật, kỹ năng sống, văn học, khoa học... nhằm bổ sung tài liệu học tập cho học sinh. Cùng với đó, "Gian hàng quần áo 0 đồng" tại thôn Hòn Lay tặng 600 bộ quần áo cho người dân có hoàn cảnh khó khăn. Cán bộ, chiến sĩ còn phối hợp với đoàn viên, thanh niên và lực lượng dân quân địa phương vệ sinh môi trường, phát quang đường làng, nạo vét mương thoát nước trên tuyến đường dài khoảng 5km tại thôn Ba Cẳng; dọn vệ sinh trường học, nghĩa trang liệt sĩ và các công trình công cộng. Những phần việc thiết thực góp phần cải thiện cảnh quan, môi trường sống, đồng thời tăng cường sự gắn bó giữa bộ đội với Nhân dân.

Từ đầu năm 2025 đến nay, công tác dân vận của Trung đoàn Bộ binh 974 được triển khai thường xuyên tại nhiều địa bàn, với nội dung đa dạng, thiết thực. Đơn vị chủ động phối hợp với cấp ủy, chính quyền và các tổ chức đoàn thể khảo sát nhu cầu, lựa chọn những phần việc phù hợp, trong đó tập trung hỗ trợ người dân khắc phục hậu quả thiên tai, chăm lo gia đình chính sách, hộ nghèo và tham gia xây dựng nông thôn.

Nổi bật trong năm 2025 là các hoạt động hỗ trợ Nhân dân khắc phục hậu quả mưa lũ. Khi nhiều địa bàn bị ngập lụt, cán bộ, chiến sĩ tham gia vận chuyển hàng cứu trợ, trao hơn 700 suất ăn và nhu yếu phẩm cho người dân vùng lũ. Sau khi nước rút, bộ đội tiếp tục thu gom rác thải, bùn đất, khơi thông cống rãnh, vệ sinh đường giao thông và trường học. Hưởng ứng "Chiến dịch Quang Trung", đơn vị tổ chức 3 tổ công tác, mỗi tổ 10 cán bộ, chiến sĩ hỗ trợ xây dựng nhà ở cho 3 hộ dân có nhà bị hư hỏng nặng do mưa lũ. Trong năm 2026, đơn vị tiếp tục phối hợp xây dựng nhà cho một trường hợp là con đẻ của người tham gia hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học; tham gia xây dựng, sửa chữa 2 nhà "Đại đoàn kết" cho hộ nghèo trên địa bàn đóng quân, góp phần giúp các gia đình từng bước ổn định cuộc sống.

Đưa công tác dân vận đi vào chiều sâu

Theo Thượng tá Hà Ngọc Anh - Chính ủy Trung đoàn Bộ binh 974, để công tác dân vận đạt hiệu quả, đơn vị xác định phải xuất phát từ nhu cầu thực tế của địa phương và Nhân dân; đồng thời phát huy vai trò, trách nhiệm của cán bộ, chiến sĩ trong từng hoạt động. Việc phối hợp chặt chẽ với cấp ủy, chính quyền và các tổ chức đoàn thể giúp đơn vị lựa chọn nội dung, cách làm phù hợp, đưa công tác dân vận ngày càng thiết thực, hiệu quả.

Điểm đáng chú ý trong hoạt động dân vận của Trung đoàn Bộ binh 974 là gắn hỗ trợ đời sống với tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật. Thông qua thực hiện Đề án 1371 về "Phát huy vai trò của Quân đội tham gia tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật và vận động Nhân dân chấp hành pháp luật tại cơ sở", đơn vị lựa chọn những nội dung gần gũi với đời sống để tuyên truyền. Các quy định về nghĩa vụ quân sự; trật tự, an toàn giao thông; phòng, chống ma túy, bạo lực gia đình, tảo hôn và hôn nhân cận huyết thống... được lồng ghép trong các buổi sinh hoạt, giao lưu tại địa phương. Cùng với tuyên truyền, đơn vị tổ chức hoạt động văn hóa, văn nghệ, trò chơi dân gian, tạo không khí gần gũi, giúp người dân dễ tiếp cận thông tin, nhất là tại địa bàn miền núi, vùng đồng bào dân tộc thiểu số.

Công tác dân vận còn được mở rộng thông qua phối hợp với các đơn vị kết nghĩa và tổ chức đoàn thể. Trong năm 2026, trung đoàn đã phối hợp với các đơn vị trong cụm thi đua tặng Trường Phổ thông Dân tộc Nội trú THCS Khánh Vĩnh 8 suất quà cho học sinh, 1 máy bơm nước, 25 bộ chăn, màn và vật dụng sinh hoạt thiết yếu, tổng trị giá 20 triệu đồng. Đối với các cơ sở bảo trợ xã hội và cơ sở chăm sóc sức khỏe tâm thần, cán bộ, chiến sĩ thường xuyên tham gia vệ sinh khuôn viên, phát quang cây cỏ, cải tạo đất trồng, thu gom rác thải, khơi thông cống rãnh. Tại các địa phương, bộ đội phối hợp với đoàn viên, thanh niên, dân quân làm đường, chỉnh trang cảnh quan, hỗ trợ trường học và công trình công cộng. Qua đó, mối quan hệ phối hợp giữa đơn vị với cấp ủy, chính quyền, đoàn thể và Nhân dân ngày càng được củng cố.

Từ hỗ trợ người dân khắc phục hậu quả thiên tai, xây dựng nhà ở đến tặng sách, quần áo, làm đường và tuyên truyền pháp luật, Trung đoàn Bộ binh 974 đang cụ thể hóa công tác dân vận bằng những việc làm gần gũi với đời sống. Qua đó, hình ảnh người chiến sĩ không chỉ gắn với nhiệm vụ huấn luyện, sẵn sàng chiến đấu mà còn hiện diện trong các hoạt động vì Nhân dân, góp phần vun đắp tình đoàn kết quân dân ngày càng bền chặt.

✍ THẾ ANH

Trường Sĩ quan Thông tin:

TỔ CHỨC LIÊN HOAN NGHỆ THUẬT QUẦN CHÚNG



● *Ban Tổ chức trao cờ lưu niệm cho các đội thi.*

Ngày 1-11, Trường Sĩ quan Thông tin tổ chức Liên hoan nghệ thuật quần chúng chào mừng kỷ niệm 75 năm Ngày truyền thống Nhà trường (11-11-1951 - 11-11-2026) với chủ đề "75 năm sáng mãi bản hùng ca Trường Sĩ quan Thông tin".

Tham gia liên hoan có 20 đội nghệ thuật quần chúng thuộc các cơ quan, khoa, đơn vị trong toàn trường. Các đội được chia thành 3 khối, lựa chọn hình thức biểu diễn phong phú như: Ca, múa, nhạc, hoạt cảnh, tổ khúc, liên khúc. Ban tổ chức khuyến khích các đội đầu tư nội dung, dàn dựng, sáng tác và thể hiện những ý tưởng mới, mang dấu ấn riêng của từng cơ quan, khoa, đơn vị. Qua đó, tạo không khí giao lưu, đoàn kết, phát huy năng khiếu, sức sáng tạo nghệ thuật của cán bộ, giảng viên, nhân viên, học viên, sinh viên, chiến sĩ toàn trường.

Các chương trình, tiết mục tập trung nội dung ca ngợi Đảng, Chủ tịch Hồ Chí Minh, quê hương, đất nước, phẩm chất cao đẹp Bộ đội Cụ Hồ; truyền thống Bộ đội Thông tin liên lạc và chặng đường 75 năm xây dựng, phát triển của Trường Sĩ quan Thông tin; phản ánh sinh động hoạt động giáo dục, đào tạo, nghiên cứu khoa học, xây dựng chính quy, rèn luyện kỷ luật và những nỗ lực đổi mới của Nhà trường trong giai đoạn hiện nay.

Nhà trường sẽ tổ chức công diễn và trao giải các tiết mục vào ngày 4-11. Những chương trình, tiết mục tiêu biểu sẽ tiếp tục được lựa chọn biểu diễn phục vụ các hoạt động chào mừng kỷ niệm 75 năm Ngày truyền thống Nhà trường và các hoạt động của đơn vị trong thời gian tới.

✍ VĨNH THÀNH

GẦN 170 NGƯỜI THAM GIA NGÀY HỘI HIẾN MÁU TÌNH NGUYỆN



● *Các sinh viên được khám sức khỏe trước khi hiến máu.*

Ngày 31-10, Trung tâm Huyết học - Truyền máu Khánh Hòa phối hợp với Hội Chữ thập đỏ tỉnh và Trường Cao đẳng Sư phạm Trung ương - Nha Trang tổ chức Ngày hội hiến máu tình nguyện.

Chương trình thu hút gần 170 cán bộ, giảng viên, sinh viên nhà trường tham gia hiến máu. Tại đây, các sinh viên được khám, tư vấn, kiểm tra sức khỏe và sàng lọc trước khi hiến máu. Kết quả, chương trình tiếp nhận gần 150 đơn vị máu. Toàn bộ lượng máu sau khi tiếp nhận sẽ được Trung tâm Huyết học - Truyền máu Khánh Hòa thực hiện các quy trình sàng lọc, xét nghiệm theo quy định, bảo đảm an toàn trước khi cung cấp cho các cơ sở y tế phục vụ công tác cấp cứu, điều trị bệnh nhân trên địa bàn tỉnh.

Chương trình thể hiện tinh thần tương thân tương ái, trách nhiệm vì cộng đồng của cán bộ, giảng viên và sinh viên nhà trường; đồng thời lan tỏa nghĩa cử cao đẹp hiến máu cứu người, chung tay bảo đảm nguồn máu phục vụ công tác chăm sóc sức khỏe Nhân dân.

✍ C.ĐAN

Địa chỉ an toàn CHO PHỤ NỮ VÀ TRẺ EM

Nhằm chủ động phòng ngừa bạo lực, xâm hại và bảo vệ phụ nữ, trẻ em, các cấp hội phụ nữ trên địa bàn tỉnh đã và đang tích cực triển khai mô hình "Nhà an toàn cho phụ nữ và trẻ em". Qua đó, kịp thời phát hiện, hỗ trợ những trường hợp cần trợ giúp, góp phần xây dựng môi trường sống an toàn.

Đa dạng địa điểm hỗ trợ

Tại xã Suối Dầu, địa điểm Trạm Y tế xã được lựa chọn làm nơi tiếp nhận, hỗ trợ các trường hợp cần được bảo vệ. Theo bà Lê Thị Minh Tâm - Phó Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam xã, Chủ tịch Hội Liên hiệp Phụ nữ (LHPN) xã, đây là vị trí thuận tiện, người dân vốn quen thuộc với việc đến khám, chữa bệnh nên dễ dàng nhận biết và tìm đến khi phát sinh tình huống cần hỗ trợ. Trạm Y tế xã cũng là cơ sở y tế gần dân, có khả năng tiếp cận, xử lý ban đầu đối với những trường hợp bị thương cần can thiệp kịp thời. Trạm bố trí 2 phòng chức năng gồm phòng sơ cứu, xử lý vết thương với các vật tư y tế thiết yếu và phòng nghỉ an toàn để người bị hại ổn định sức khỏe, được tư vấn tâm lý trong không gian riêng tư.

Tại xã Vĩnh Hải, Hội LHPN xã lựa chọn 3 địa điểm gần khu dân cư để bố trí nơi tiếp nhận, hỗ trợ phụ nữ và trẻ em gồm: Phòng làm việc Hội LHPN xã; trụ sở Ban quản lý thôn Khánh Phước; trụ sở Ban quản lý thôn Mỹ Tân 1. Tại mỗi địa điểm đều được trang bị giường, quạt tạo điều kiện để phụ nữ, trẻ em có nơi tạm lánh an toàn khi cần thiết. Đặc biệt, tại thôn Mỹ Tân 1, khu vực trụ sở thôn có Phòng khám bệnh quân dân y kết hợp, thuận lợi cho việc chăm sóc sức khỏe ban đầu như khám bệnh, sơ cấp cứu, cấp phát thuốc và tư vấn tâm lý cho người cần trợ giúp.

Còn tại các xã, phường như: Ninh Hải, Ba Ngòi, Cam Lâm... địa điểm tiếp nhận và hỗ trợ cũng được bố trí linh hoạt tại trạm y tế, trụ sở thôn hoặc địa điểm làm việc của Hội LHPN địa phương tạo thuận lợi cho phụ nữ, trẻ em tiếp cận các dịch vụ hỗ trợ. Mô hình "Nhà an toàn cho phụ nữ và trẻ em" được triển khai tại các xã, phường nhằm thực hiện tiếp nhận thông tin, phát hiện, đánh giá mức độ rủi ro và hỗ trợ ban đầu đối với phụ nữ, trẻ em có nguy cơ hoặc đang gặp bạo lực, xâm hại.



● *Mô hình "Nhà an toàn cho phụ nữ và trẻ em" xã Suối Dầu đặt tại Trạm Y tế xã.*

Phát huy vai trò của cộng đồng

Mỗi mô hình đều có tổ vận hành với sự tham gia của lãnh đạo địa phương và các ngành, đoàn thể liên quan như: Hội LHPN, công an, y tế, giáo dục... Trong đó, Hội LHPN xã, phường giữ vai trò cơ quan thường trực, điều phối hoạt động. Tùy điều kiện thực tế mỗi nơi, chi hội trưởng phụ nữ hoặc trưởng thôn, tổ trưởng tổ dân phố sẽ là những "điểm chạm đầu tiên", trực tiếp tiếp nhận thông tin, phát hiện, tiếp cận, lắng nghe và ghi nhận các trường hợp cần hỗ trợ. Sau đó, báo cáo Hội LHPN địa phương để phối hợp, xây dựng phương án hỗ trợ phù hợp với từng trường hợp.

Tại xã Vĩnh Hải, địa phương công khai số điện thoại của trưởng thôn và Chủ tịch Hội LHPN xã để người dân thuận tiện liên hệ khi phát hiện trường hợp phụ nữ, trẻ em bị bạo lực hoặc có nguy cơ bị xâm hại. Còn tại xã Cam Lâm, 33 chi hội trưởng phụ nữ tại các thôn được xác định là 33 "điểm chạm đầu tiên" trong cộng đồng. Lực lượng này được tập huấn quy trình vận hành, kỹ năng nắm bắt thông tin, lắng nghe, động viên và hỗ trợ ban đầu. Theo bà Nguyễn Thị Hương Bình - Phó Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam xã Cam Lâm, Chủ tịch Hội LHPN xã, trước đây, nhiều phụ nữ còn lúng túng trong việc tìm kiếm địa chỉ tiếp nhận, trình báo và kết nối cơ quan chức năng khi xảy ra vụ việc. Thông qua mô hình, chị em có thêm địa chỉ tin cậy để tìm đến khi cần hỗ trợ. Địa phương cũng đẩy mạnh tuyên truyền để người dân biết và chủ động liên hệ khi bản thân hoặc người xung quanh cần được trợ giúp.

Bên cạnh đó, sự phối hợp giữa các ngành, đơn vị có ý nghĩa quan trọng trong hỗ trợ người bị bạo lực. Bác sĩ chuyên khoa I Nguyễn Đức Tin - Giám đốc Trạm Y tế xã Suối Dầu cho biết, trạm từng tiếp nhận một vài trường hợp phụ nữ bị bạo lực nhưng chủ yếu sơ cứu, xử lý vết thương ban đầu, chưa có sự hỗ trợ toàn diện và theo dõi lâu dài. Việc triển khai mô hình sẽ giúp tăng cường phối hợp giữa các đơn vị, mở rộng phạm vi hỗ trợ, bảo vệ phụ nữ bị bạo lực kịp thời hơn.

Bà Nguyễn Hoàng Vân Hạ - Phó Chủ tịch Hội LHPN tỉnh cho biết, thời gian tới, hội sẽ tiếp tục hướng dẫn, hỗ trợ cán bộ hội và thành viên tổ vận hành nâng cao kỹ năng tiếp nhận thông tin, tư vấn, hỗ trợ và bảo vệ phụ nữ, trẻ em; đẩy mạnh tuyên truyền để người dân biết, chủ động tìm đến khi cần trợ giúp. Bên cạnh đó, hội sẽ từng bước nhân rộng mô hình đến các địa bàn dân cư, hướng đến hình thành mạng lưới bảo vệ phụ nữ, trẻ em ngay từ cơ sở.

✍ **CHÂU TƯỜNG**

CÁN BỘ HỘI VỚI MÔ HÌNH SINH KẾ XANH

Từ vườn táo, ruộng lúa đến đàn dê, gà, bồ câu, gia đình bà Đỗ Thị Kim Loan - Ủy viên Ban Thường vụ Hội Liên hiệp Phụ nữ xã Phước Hậu, Trưởng thôn Ninh Quý 2 đang phát triển mô hình sản xuất nông nghiệp tuần hoàn, kết hợp tận dụng phụ phẩm với ứng dụng công nghệ số trong tìm hiểu kỹ thuật, quảng bá và tiêu thụ nông sản. Cách làm này giúp tiết giảm chi phí, nâng cao hiệu quả kinh tế, hướng đến sản xuất xanh và bền vững.

Trên diện tích 1ha táo trồng gối vụ và 1ha lúa, gia đình bà Loan kết hợp chăn nuôi 41 con dê (trong đó có 13 con dê cái sinh sản), 70 con gà mái và 50 cặp bồ câu. Các hoạt động trồng trọt, chăn nuôi được tổ chức theo hướng tuần hoàn, tận dụng phụ phẩm để giảm chi phí đầu vào. Lá, quả táo hỏng được tận dụng làm thức ăn cho dê; lúa phục vụ chăn nuôi gà, bồ câu; chất thải chăn nuôi sau xử lý được tận dụng làm phân bón hữu cơ. Gia đình còn đầu tư nhà lưới để hạn chế ruồi vàng gây hại trên cây táo, giảm sử dụng thuốc bảo vệ thực vật.

Hiện vườn táo cho sản lượng khoảng 40 tấn/năm, giá bán từ 5.000 đến 15.000 đồng/kg tùy thời điểm; ruộng lúa sản xuất 2 vụ/năm, cho sản lượng khoảng 13 tấn. Cùng với nguồn thu từ dê, trứng gà và bồ câu ra ràng, mô hình giúp gia đình đa dạng hóa sản phẩm, khai thác hiệu quả tài nguyên sẵn có, giảm phụ thuộc vào một nguồn thu và nâng cao hiệu quả kinh tế.

Bên cạnh đổi mới phương thức sản xuất, bà Loan còn chủ động ứng dụng công nghệ số để cập nhật kiến thức, tìm hiểu kỹ thuật trồng trọt, chăn nuôi và mở rộng đầu ra cho nông sản. Thông qua các nền tảng Zalo, Facebook, bà quảng bá sản phẩm, tiếp nhận đơn hàng và kết nối khách hàng. Hiện trứng gà được tiêu thụ chủ yếu qua kênh trực tuyến; lượng khách đặt mua táo, dê và bồ câu ra ràng qua mạng cũng ngày càng tăng, góp phần mở rộng thị trường tiêu thụ.

Bà Loan cho biết, sắp tới bà dự định phát triển thương hiệu "Nông trại xanh Phước Hậu", đồng thời hoàn thiện tem nhãn, từng bước ứng dụng mã QR để khách hàng dễ dàng nhận diện, truy xuất thông tin sản phẩm, hướng đến xây dựng đầu ra ổn định và nâng cao giá trị nông sản.

Theo bà Loan, mô hình trồng trọt, chăn nuôi hiện mang lại thu nhập cho gia đình khoảng 200 triệu đồng/năm sau khi trừ chi phí và nhân công, giúp gia đình có điều kiện tái đầu tư, phát triển sản xuất. Ngoài tạo sinh kế cho hai vợ chồng, nông trại còn giải quyết việc làm thời vụ cho lao động địa phương vào các đợt thu hoạch táo, xuống giống và thu hoạch lúa.



● *Bà Loan chăm sóc đàn dê của gia đình.*

Thời gian tới, bà sẽ phát triển đàn gà đẻ trứng lên khoảng 200 con và phát triển đàn dê cái sinh sản lên 30 con để cung cấp dê giống. Việc mở rộng được tính toán phù hợp với nguồn lực và nhu cầu thị trường, hướng đến nâng cao hiệu quả kinh tế, duy trì sản xuất bền vững.

✍ **LÂM ANH**

Bà NGUYỄN THỊ KHÁNH HẢI - Phó Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam xã, Chủ tịch Hội Liên hiệp Phụ nữ xã Phước Hậu: Bà Đỗ Thị Kim Loan là cán bộ hội, đồng thời là trưởng thôn năng động trong phát triển kinh tế gia đình, tích cực tham gia công tác địa phương và các hoạt động thiện nguyện. Từ thực tế sản xuất của gia đình, bà xây dựng dự án "Nông trại xanh - Từ vườn táo đến chuỗi giá trị tuần hoàn", đạt giải ba tại Cuộc thi "Phụ nữ khởi nghiệp sáng tạo, chuyển đổi xanh và phát triển bền vững" năm 2026 do Hội Liên hiệp Phụ nữ tỉnh tổ chức. Mô hình hướng đến phát triển nông nghiệp thân thiện với môi trường, nâng cao giá trị nông sản và thu nhập cho gia đình. Đồng thời, tạo thêm việc làm thời vụ cho lao động địa phương, góp phần phát huy vai trò của phụ nữ trong phát triển kinh tế và lan tỏa cách làm hiệu quả.

TRIỂN KHAI CHƯƠNG TRÌNH HÀNH ĐỘNG QUỐC GIA VỀ NÂNG CAO CHẤT LƯỢNG KHÁM, CHỮA BỆNH

Bộ Y tế vừa phê duyệt Chương trình hành động quốc gia về nâng cao chất lượng khám, chữa bệnh và an toàn người bệnh giai đoạn 2026 - 2035, tầm nhìn đến năm 2045.

Chương trình đặt mục tiêu đến năm 2035 nâng cao toàn diện chất lượng khám, chữa bệnh và an toàn người bệnh trên cơ sở quản lý chất lượng dựa trên dữ liệu và bằng chứng; chuẩn hóa thực hành chuyên môn; đo lường, công khai và cải tiến kết quả điều trị, trải nghiệm của người bệnh, nhân viên y tế và chất lượng cuộc sống. Qua đó, bảo đảm hoạt động chăm sóc liên tục, công bằng, hiệu quả, lấy người bệnh làm trung tâm, góp phần phát triển hệ thống y tế Việt Nam bền vững và hội nhập quốc tế.

Các mục tiêu cụ thể của chương trình gồm: Hoàn thiện thể chế và hệ thống quản lý chất lượng khám, chữa bệnh và an toàn người bệnh; chuẩn hóa chuyên môn và cải tiến chất lượng điều trị; bảo đảm an toàn người bệnh và quản lý rủi ro trong khám, chữa bệnh; phát huy vai trò của người bệnh, thân nhân và nhân viên y tế; nâng cao năng lực, đào tạo, nghiên cứu và cải tiến liên tục; phát triển hoạt động đánh giá, chứng nhận chất lượng và hội nhập quốc tế.

Chương trình được triển khai theo chu trình gồm đánh giá hiện trạng, xác lập số liệu nền, lựa chọn ưu tiên, lập kế hoạch, thí điểm, đo lường, chuẩn hóa và nhân rộng các giải pháp hiệu quả, đồng thời duy trì hoạt động cải tiến liên tục. Các cấp xây dựng kế hoạch hằng năm theo lộ trình 2026 - 2035 và căn cứ kết quả thực hiện của năm trước. Kế hoạch phải xác định rõ nhiệm vụ, sản phẩm, tiến độ, kinh phí, trách nhiệm, chỉ số, nguồn dữ liệu và phương thức xác minh; đồng thời bảo đảm nguồn lực, lồng ghép các hoạt động và tránh trùng lặp.

Việc triển khai được điều chỉnh phù hợp với loại hình, phạm vi hoạt động chuyên môn và năng lực của từng cơ sở. Bệnh viện thực hiện đầy đủ các yêu cầu tương ứng; phòng khám và cơ sở quy mô nhỏ tập trung vào những nội dung thiết yếu như: Nhận diện người bệnh, an toàn thuốc, kiểm soát nhiễm khuẩn, cấp cứu, chuyển cơ sở khám, chữa bệnh, hồ sơ, thông tin và báo cáo sự cố. Các yêu cầu nâng cao chỉ được áp dụng khi cơ sở đã đáp ứng ổn định những yêu cầu tối thiểu về chất lượng và an toàn.

Bộ Y tế có trách nhiệm hoàn thiện các quy định, tiêu chuẩn và cơ chế điều phối; phân định rõ yêu cầu bắt buộc, yêu cầu nâng cao và trách nhiệm của từng cấp; ban hành, cập nhật hướng dẫn chuyên môn, danh mục ưu tiên và công cụ kiểm định lâm sàng; vận hành hệ thống báo cáo, học tập từ sự cố và cảnh báo quốc gia. Đồng thời, hướng dẫn thực hiện các gói an toàn, bảo mật thông tin và bảo vệ người báo cáo sự cố.

Sở Y tế các tỉnh, thành phố và y tế các bộ, ngành phân công đầu mối, điều phối nguồn lực và hỗ trợ cơ sở theo nguy cơ, năng lực; tổng hợp vướng mắc, kiến nghị; tổ chức hỗ trợ chuyên môn, kiểm định lâm sàng liên cơ sở và phối hợp chuyển cơ sở khám bệnh, chữa bệnh...

Đ.Q (Theo Vietnam+)

XỬ PHẠT CHỦ XE TẢI KHÔNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH VẬN TẢI VẪN CHỞ HÀNG HÓA CÓ THU TIỀN

Ngày 31-10, đại diện Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh cho biết, đơn vị vừa xử lý một trường hợp phương tiện ô tô tải không đăng ký kinh doanh vận tải nhưng vẫn chở hàng hóa có thu tiền.

Theo đó, chiều 29-10, tại Km1572 Quốc lộ 1, thuộc xã Thuận Nam, Tổ công tác thuộc Đội Cảnh sát giao thông đường bộ số 2 (Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh) tiến hành dừng, kiểm tra xe ô tô tải biển kiểm soát 79A-639.xx đang lưu thông theo hướng Bắc - Nam. Qua kiểm tra, phương tiện đang vận chuyển đá và có hóa đơn hàng hóa kèm theo. Làm việc với lực lượng chức năng, lái xe T.T.H (sinh năm 1980, trú xã Thuận Nam) thừa nhận mình là chủ phương tiện, không đăng ký kinh doanh vận tải nhưng vẫn chở hàng hóa có thu tiền. Tuy đã được cơ quan chức năng tuyên truyền, nhắc nhở nhiều lần, song do chưa có điều kiện đưa phương tiện đi đăng ký kinh doanh vận tải nên vẫn tiếp tục hoạt động.



● *Cảnh sát giao thông đã tiến hành lập biên bản, xử phạt ông T.T.H theo quy định.*

Tổ công tác đã lập biên bản vi phạm hành chính đối với lái xe T.T.H về hành vi "điều khiển xe ô tô không kinh doanh vận tải nhưng chở hàng hóa trên xe có thu tiền", quy định tại điểm e khoản 13 Điều 32 Nghị định số 168/2024, được sửa đổi, bổ sung tại khoản 3 Điều 11 Nghị định số 238/2026 của Chính phủ. Theo quy định, hành vi này bị phạt tiền từ 20 triệu đồng đến 26 triệu đồng và bị trừ 4 điểm giấy phép lái xe. Đồng thời, lực lượng chức năng đã tạm giữ giấy phép lái xe hạng C của người vi phạm để bảo đảm thi hành quyết định xử phạt.

THÀNH LONG

THỜI SỰ QUỐC TẾ

MỸ - HÀN - NHẬT TÁI KHẲNG ĐỊNH CAM KẾT PHI HẠT NHÂN HÓA TRIỀU TIÊN

Theo phóng viên TTXVN tại Seoul, Ngoại trưởng các nước Mỹ, Hàn Quốc và Nhật Bản vừa tiến hành cuộc hội đàm ba bên bên lề Hội nghị Bộ trưởng Ngoại giao Nhóm các nền kinh tế phát triển và mới nổi hàng đầu thế giới (G20) tại thành phố Atlanta (Mỹ), trong đó tái khẳng định cam kết kiên định đối với mục tiêu phi hạt nhân hóa hoàn toàn bán đảo Triều Tiên.

Theo thông cáo của Bộ Ngoại giao Mỹ, Ngoại trưởng nước chủ nhà Marco Rubio cùng người đồng cấp Hàn Quốc Cho Hyun và Ngoại trưởng Nhật Bản Toshimitsu Motegi nhấn mạnh tính cấp thiết của việc thực thi đầy đủ các nghị quyết liên quan của Hội đồng Bảo an Liên hợp quốc. Ba quan chức ngoại giao nhất trí siết chặt các biện pháp trừng phạt nhằm ngăn chặn các hoạt động tạo nguồn thu cho chương trình hạt nhân và tên lửa đạn đạo của Bình Nhưỡng, đồng thời đánh giá cao vai trò của Nhóm Giám sát trừng phạt đa phương (MSMT) trong nỗ lực ngăn chặn các hành vi né tránh trừng phạt.

Cũng tại cuộc hội đàm trên, ba bên đã ký bản ghi nhớ hợp tác thành lập khuôn khổ "Đối tác Thái Bình Dương - Bắc Cực ba bên" (TAPP) nhằm mở rộng các chương trình hợp tác hàng hải và đối tác kinh tế tại khu vực Bắc Cực thuộc Thái Bình Dương.

Trong một diễn biến liên quan, báo Korea JoongAng Daily (Hàn Quốc) đưa tin, ngày 30-10, Bộ Chỉ huy Ấn Độ Dương - Thái Bình Dương của Mỹ (PACOM) khẳng định các vụ phóng tên lửa đạn đạo mới nhất của Triều Tiên không gây ra mối đe dọa tức thời đối với Mỹ, các lực lượng của Mỹ hoặc các đồng minh, đồng thời tái khẳng định cam kết của Washington đối với nhiệm vụ bảo vệ an ninh khu vực.

Trong tuyên bố được đưa ra sau các vụ phóng tên lửa này, PACOM cho biết đã nắm được thông tin về các vụ phóng tên lửa và đang phối hợp tham vấn chặt chẽ với các đồng minh cũng như đối tác. Theo đánh giá hiện tại, sự kiện này không tạo ra mối đe dọa tức thời đối với nhân sự hoặc lãnh thổ Mỹ, cũng như các đồng minh của Washington.

Tuyên bố trên được đưa ra sau khi Triều Tiên phóng khoảng 10 tên lửa đạn đạo tầm ngắn về phía vùng biển phía đông bán đảo Triều Tiên ngày 30-10. Theo nhận định được tờ báo trên đề cập, các vụ phóng nhiều khả năng liên quan đến hệ thống pháo phản lực phóng loạt siêu cỡ lớn KN-25 cỡ 600mm của Triều Tiên.

Theo TTXVN

TIN VẮN

● Ngày 31-10, UBND xã Bác Ái Tây tổ chức khai giảng 2 lớp đào tạo nghề cho lao động nông thôn năm 2026, gồm nghề may công nghiệp và trồng lúa năng suất cao, với tổng số 70 học viên, mỗi lớp 35 học viên. Chương trình đào tạo có thời lượng 300 giờ, dự kiến kết thúc vào ngày 31-12-2026. Việc tổ chức 2 lớp đào tạo nghề góp phần đa dạng hóa ngành nghề, nâng cao kỹ năng cho lao động nông thôn, từng bước gắn đào tạo với nhu cầu việc làm và điều kiện sản xuất thực tế tại địa phương, qua đó góp phần cải thiện thu nhập và thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn xã. **(TRUNG TUẤN - THÁI THỊNH)**

● Hội Liên hiệp Phụ nữ phường Bắc Nha Trang vừa phối hợp với Công đoàn cơ sở Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn - Chi nhánh Khánh Hòa tổ chức bàn giao nhà "Mái ấm tình thương" cho gia đình bà Nguyễn Thị Hồng - thuộc diện hộ cận nghèo ở Tổ dân phố Xuân Phong. Trước đó, tháng 10-2026, gia đình bà Hồng được hỗ trợ 30 triệu đồng để sửa chữa căn nhà, tập trung cải tạo căn gác nhằm bảo đảm an toàn và cải thiện điều kiện sinh hoạt. Tại buổi bàn giao, các đơn vị đã tặng gia đình bà Hồng một số nhu yếu phẩm. Hoạt động thể hiện sự quan tâm, sẻ chia của tổ chức hội và đơn vị đồng hành đối với phụ nữ có hoàn cảnh khó khăn. **(HÒA TRANG)**



● *Bàn giao nhà và tặng quà cho gia đình bà Nguyễn Thị Hồng.*

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Lam Sơn Sài Gòn. Địa chỉ: 111A Tân Sơn Nhì, P. Tân Sơn Nhì, TP. Hồ Chí Minh. ĐT: 028.22455120.

Người có tài sản đấu giá: Ban Quản lý dự án xã Phước Dinh, tỉnh Khánh Hòa: Thôn An Thạnh 1, xã Phước Dinh, tỉnh Khánh Hòa.

Tên tài sản: Quyền sử dụng đất đối với 02 lô đất ở tại Điểm dân cư thôn Sơn Hải 1-2, xã Phước Dinh, tỉnh Khánh Hòa.

Tổng giá khởi điểm 02 lô đất: 9.494.206.410 đồng.

Thời hạn bán, tiếp nhận hồ sơ mời đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07h30 ngày 02/11/2026 đến 17h00 ngày 01/12/2026 (giờ hành chính).

Thời hạn xem tài sản: Từ 07h30 ngày 02/11/2026 đến 17h00 ngày 01/12/2026 (giờ hành chính) tại nơi có tài sản.

Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ 07h30 ngày 02/11/2026 đến 17h00 ngày 01/12/2026.

Số tiền đặt trước: Tương đương 20% giá khởi điểm của từng lô đất.

Thời gian tổ chức đấu giá: Bắt đầu vào lúc 14 giờ 00 Ngày 04/12/2026 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Lam Sơn Sài Gòn Chi nhánh Khánh Hòa; địa chỉ: SL 19 (TM.06-19) số 169 đường Yên Ninh, P. Ninh Chử, tỉnh Khánh Hòa.

Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng có đủ điều kiện theo quy định pháp luật hiện hành (tham khảo chi tiết thêm tại trang điện tử: dgts.moj.gov.vn).

Địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ mời đăng ký tham gia đấu giá tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Lam Sơn Sài Gòn và tại Công ty Đấu giá Hợp danh Lam Sơn Sài Gòn Chi nhánh Khánh Hòa, ĐT: 0928566888.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Lam Sơn Sài Gòn (gọi tắt là Lam Sơn). Địa chỉ: 111A Tân Sơn Nhì, P. Tân Sơn Nhì, TP. Hồ Chí Minh. ĐT: 028.22455120.

Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa. Địa chỉ: Số 105 đường Tô Hiệu, P. Nam Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

Tên tài sản: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 44, tờ bản đồ số 32-2 xã Nhơn Hải (nay là xã Vĩnh Hải), diện tích 491,6m^2. Tọa lạc tại thôn Mỹ Tường 1, xã Nhơn Hải, huyện Ninh Hải, tỉnh Ninh Thuận (nay là thôn Mỹ Tường 1, xã Vĩnh Hải, tỉnh Khánh Hòa), có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BR944616 do UBND huyện Ninh Hải cấp ngày 15/02/2014 cho ông Nguyễn Ngọc Sỉ và vợ là bà Võ Thị Tài.

Giá khởi điểm: 2.640.970.000 đồng. Giá chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí, các chi phí khác (nếu có).

Bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07h30 ngày 02/11/2026 đến 17h00 ngày 02/12/2026 (giờ hành chính) tại Lam Sơn; Lam Sơn Chi nhánh Khánh Hòa: SL 19 (TM.06-19) số 169 đường Yên Ninh, P. Ninh Chử, tỉnh Khánh Hòa.

Xem tài sản: Từ ngày 02/11/2026 đến ngày 02/12/2026 (giờ hành chính) tại địa chỉ có tài sản.

Tiền đặt trước: 528.194.000 đồng.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 ngày 02/11/2026 đến 17 giờ 00 ngày 02/12/2026.

Tổ chức đấu giá: 10 giờ 00 phút ngày 07/12/2026 tại Lam Sơn Chi nhánh Khánh Hòa, địa chỉ: SL 19 (TM.06-19) số 169 đường Yên Ninh, P. Ninh Chử, tỉnh Khánh Hòa.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia: Khách hàng có đủ điều kiện theo quy định pháp luật (tham khảo tại dgts.moj.gov.vn) đến địa điểm bán, nhận hồ sơ để đăng ký.

THÔNG BÁO CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Phan Rang tiếp nhận hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận (GCN) của bà Ngô Thị Tường Vân (đại diện đứng tên trên GCN) thửa số 118, diện tích 79,7m^2 đất HNK, tờ BĐĐC số 200, phường Bảo An (phường Phước Mỹ cũ), tỉnh Khánh Hòa.

Sau khi xem xét hồ sơ đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất của bà, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Phan Rang thông báo như sau:

- Ngày 30/9/1997, hộ bà Lê Thị Minh được UBND thị xã Phan Rang - Tháp Chàm cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (GCNQSDĐ) phát hành số H 388949, trong đó có thửa đất số 579^c, tờ BĐ số 5, diện tích 1.120m^2 đất ĐM, phường Phước Mỹ. Thời hạn sử dụng: Đến tháng 9/2017. Nguồn gốc sử dụng đất: Được giao quyền sử dụng đất theo Quyết định số 06/QĐ/UB-TX, ngày 24/3/1994 của UBND thị xã Phan Rang - Tháp Chàm.

- Ngày 24/4/2002, bà Lê Thị Minh lập giấy sang nhượng đất và hoa màu cho vợ chồng ông Huỳnh Ngọc Trúc và bà Ngô Thị Tường Vân, với diện tích đất và hoa màu 100m^2. Được UBND phường Phước Mỹ xác nhận ngày 25/4/2002.

- Ngày 01/6/2014, ông Huỳnh Ngọc Trúc (chết) không để lại di chúc. Ngày 20/10/2026, những người thừa kế của ông Huỳnh Ngọc Trúc lập Văn bản thỏa thuận cử người đại diện đứng tên trên GCNQSDĐ thống nhất cử bà Ngô Thị Tường Vân đại diện đứng tên để cấp GCN. Được Văn phòng Công chứng Trần Thị Minh Nghị chứng thực. Số công chứng 4194/2026/CCGD.

- Ngày 20/10/2026, bà Ngô Thị Tường Vân (đại diện đứng tên trên GCN) có đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất. Nội dung đăng ký biến động: Nhận chuyển nhượng ngày 24/4/2002.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Phan Rang thông báo công khai niêm yết 30 ngày, từ ngày 23/10/2026 đến ngày 23/11/2026. Bà Lê Thị Minh đã chết.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Phan Rang thông báo trên Báo và Phát thanh, Truyền hình Khánh Hòa về nội dung cấp GCNQSDĐ nêu trên. Sau thời hạn 30 ngày, kể từ ngày có thông báo hoặc đăng tin lần đầu tiên trên phương tiện thông tin đại chúng ở địa phương về việc làm thủ tục cấp GCN cho Ngô Thị Tường Vân (đại diện đứng tên trên GCN) mà không có đơn đề nghị giải quyết tranh chấp thì Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Phan Rang thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho bên nhận chuyển nhượng theo quy định.

THÔNG BÁO CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Phan Rang tiếp nhận hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận của bà Trần Thị Thùy Trang thửa số 219, diện tích 1.004m^2 đất 2L, tờ BĐĐC số 71, phường Ninh Chử. Đất có nguồn gốc như sau:

- Ngày 04/4/1995, ông Dương Nhi được UBND thị xã Phan Rang - Tháp Chàm cấp GCNQSDĐ số phát hành D 0682491, thửa số 153, tờ BĐ số 02, diện tích 1.004m^2 đất 2L, xã Văn Hải. Thời hạn sử dụng: Tháng 3/2015 (bản chính).

- Ngày 13/9/2000, ông Dương Nhi lập giấy sang nhượng ruộng đất cho ông Phan Hùng Tâm, với diện tích 1 sào ruộng, chỉ viết giấy tay (kèm theo bản chính).

Ông Phan Hùng Tâm chết ngày 10/01/2006. Ngày 23/7/2026, những người thừa kế hợp pháp của ông Phan Hùng Tâm lập văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế, thống nhất giao thửa số thửa số 153, tờ BĐ số 02, diện tích 1.004m^2 đất 2L cho bà Trần Thị Thùy Trang toàn quyền sử dụng. Được Văn phòng Công chứng Nguyễn Thị Thanh Hiền chứng thực, số công chứng 4324/2026/CCGD (bản chính).

- Qua đo đạc thực tế tương ứng thửa số 219, diện tích 1.004m^2 đất LUC, tờ BĐĐC số 71.

Tuy nhiên, ông Dương Nhi đã không còn sinh sống ở địa phương (đã chết).

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Phan Rang thông báo trên Báo và Phát thanh, Truyền hình Khánh Hòa về nội dung cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên. Sau thời hạn 30 ngày, kể từ ngày có thông báo hoặc đăng tin lần đầu tiên trên phương tiện thông tin đại chúng ở địa phương về việc làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận cho bà Trần Thị Thùy Trang mà không có đơn đề nghị giải quyết tranh chấp thì Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Phan Rang thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho bên nhận chuyển nhượng theo quy định.

THÔNG BÁO

Để xác định khối lượng bồi thường, hỗ trợ của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi thuộc dự án Dự án thành phần GPMB phục vụ Dự án Xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị - Công viên - Trung tâm hành chính, phường Nam Nha Trang. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Dự án thông báo kế hoạch kiểm kê cụ thể như sau:

1. Thời gian thực hiện điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Kể từ ngày ban hành Thông báo. *(Trung tâm Phát triển quỹ đất Khánh Hòa chủ trì ban hành giấy cụ thể cho từng trường hợp).*

2. Đối tượng thực hiện: Tất cả các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất nằm trong ranh giới thu hồi đất của Dự án.

3. Thành phần tham gia kiểm kê: Tổ công tác giúp việc theo Quyết định của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư hoặc các quyết định điều chỉnh, bổ sung khác (nếu có).

4. Yêu cầu các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi thuộc Dự án có mặt tại vị trí thửa đất bị giải tỏa và tạo điều kiện phối hợp với tổ công tác tiến hành kiểm kê xác định khối lượng bồi thường, hỗ trợ; cung cấp các loại giấy tờ có liên quan đến nhà, đất giải tỏa, căn cước công dân…, để làm căn cứ xác minh, lập phương án về bồi thường, hỗ trợ nhà, đất và chính sách tái định cư.

5. Trung tâm Phát triển quỹ đất Khánh Hòa *(đơn vị đầu mối)* chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan gửi Thông báo cho hộ gia đình, cá nhân có liên quan, tổ chức niêm yết công khai Thông báo này tại trụ sở UBND phường Nam Nha Trang, địa điểm sinh hoạt chung của Khu dân cư và các phương tiện thông tin đại chúng; phối hợp với Trung tâm Văn hóa - Thể thao và Dịch vụ công ích phường để thông tin, tuyên truyền cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi thuộc Dự án.

6. Sau thời gian Thông báo kiểm kê xác định khối lượng bồi thường, hỗ trợ, trường hợp các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng Dự án không chấp hành phối hợp thực hiện thì Tổ công tác (Trung tâm Phát triển quỹ đất Khánh Hòa) sẽ báo cáo, tham mưu cơ quan có thẩm quyền thực hiện các bước tiếp theo đúng trình tự, thủ tục và quy định hiện hành, việc khiếu nại, tranh chấp, kiến nghị sau đó sẽ không được xem xét giải quyết.

THÔNG BÁO CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Phan Rang tiếp nhận hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận của ông Mai Thanh Tùng thửa số 262, diện tích 61,6m^2 đất CLN và thửa số 263, diện tích 38,4m^2 đất HNK, tờ BĐĐC số 93, phường Phan Rang.

Sau khi xem xét hồ sơ đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất của ông, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Phan Rang thông báo như sau:

- Ngày 20/7/1994, ông Nguyễn Long được UBND thị xã Phan Rang - Tháp Chàm cấp Giấy chứng nhận QSD đất phát hành số C 874794, thửa số 76, diện tích 952m^2 đất N, tờ BĐ số 7, xã Thành Hải. Thời hạn sử dụng: Tháng 6/2014. Ngày 27/10/2015, chỉnh lý nội dung: Đổi tên xã Thành Hải thành phường Đài Sơn. Tiếp tục sử dụng đất đến tháng 6/2064. Ngày 27/10/2015, chỉnh lý nội dung: Chuyển nhượng cho bà Lê Thị Nhân, thửa số 223, diện tích 112m^2 đất CLN. Diện tích còn lại là 840m^2, thửa số 76.

- Ngày 06/12/2003, hộ ông Nguyễn Long được UBND thị xã Phan Rang - Tháp Chàm cấp Giấy chứng nhận QSD đất phát hành số S 269634, trong đó có thửa số 234a, diện tích 296m^2 đất ĐM, tờ BĐ số 19, phường Đài Sơn. Thời hạn sử dụng: Tháng 6/2014. Ngày 27/10/2015, chỉnh lý nội dung: Tiếp tục sử dụng đất đến tháng 6/2064. Ngày 17/11/2016, chỉnh lý nội dung: Số mới của tờ BĐ là 02 (năm 1998). Ngày 19/6/2020, Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận - Chi nhánh Phan Rang - Tháp Chàm chỉnh lý trang IV GCN, với nội dung: Chuyển nhượng cho bà Lê Thị Nhân, thửa số 224, diện tích 85,7m^2 đất CLN. Diện tích còn lại là 230,3m^2, thửa số 232a.

- Ngày 15/8/2008, ông Nguyễn Long và bà Nguyễn Thị Như Hoa lập giấy chuyển nhượng cho ông Mai Thanh Tùng, diện tích khoảng 100m^2. Giấy chuyển nhượng không có chính quyền địa phương xác nhận.

- Ngày 7/10/2026, ông Mai Thanh Tùng có đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất. Nội dung đăng ký biến động: Nhận chuyển nhượng năm 2008, in sổ mới.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Phan Rang thông báo công khai niêm yết 30 ngày, từ ngày 23/10/2026 đến ngày 23/11/2026. Ông Nguyễn Long và bà Nguyễn Thị Như Hoa đã chết.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Phan Rang thông báo trên Báo và Phát thanh, Truyền hình Khánh Hòa về nội dung cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên. Sau thời hạn 30 ngày, kể từ ngày có thông báo hoặc đăng tin lần đầu tiên trên phương tiện thông tin đại chúng ở địa phương về việc làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận cho ông Mai Thanh Tùng mà không có đơn đề nghị giải quyết tranh chấp thì Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Phan Rang thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho bên nhận chuyển nhượng theo quy định.

THÔNG BÁO CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Phan Rang tiếp nhận hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận của ông Nguyễn Kim Dũng thửa số 238, diện tích 54m^2 đất CLN và thửa số 243, diện tích 42m^2 đất CLN, tờ BĐĐC số 93, phường Phan Rang.

Sau khi xem xét hồ sơ đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất của ông, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Phan Rang thông báo như sau:

- Ngày 20/7/1994, ông Nguyễn Long được UBND thị xã Phan Rang - Tháp Chàm cấp Giấy chứng nhận QSD đất phát hành số C 874794, thửa số 76, diện tích 952m^2 đất N, tờ BĐ số 7, xã Thành Hải. Thời hạn sử dụng: Tháng 6/2014. Ngày 27/10/2015, chỉnh lý nội dung: Đổi tên xã Thành Hải thành phường Đài Sơn. Tiếp tục sử dụng đất đến tháng 6/2064. Ngày 27/10/2015, chỉnh lý nội dung: Chuyển nhượng cho bà Lê Thị Nhân, thửa số 223, diện tích 112m^2 đất CLN. Diện tích còn lại là 840m^2, thửa số 76.

- Ngày 06/12/2003, hộ ông Nguyễn Long được UBND thị xã Phan Rang - Tháp Chàm cấp Giấy chứng nhận QSD đất phát hành số S 269634, trong đó có thửa số 232a, diện tích 316m^2 đất N, tờ BĐ số 19, phường Đài Sơn. Thời hạn sử dụng: tháng 6/2014. Ngày 27/10/2015, chỉnh lý nội dung: Tiếp tục sử dụng đất đến tháng 6/2064. Ngày 17/11/2016, chỉnh lý nội dung: Số mới của tờ BĐ là 02 (năm 1998).

- Ngày 15/5/2006, ông Nguyễn Long và bà Nguyễn Thị Như Hoa lập giấy chuyển nhượng cho ông Nguyễn Kim Dũng, diện tích khoảng 100m^2. Giấy chuyển nhượng không có chính quyền địa phương xác nhận (bản chính).

- Ngày 7/10/2026, ông Nguyễn Kim Dũng có đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất. Nội dung đăng ký biến động: Nhận chuyển nhượng năm 2006.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Phan Rang thông báo công khai niêm yết 30 ngày, từ ngày 23/10/2026 đến ngày 23/11/2026. Ông Nguyễn Long và bà Nguyễn Thị Như Hoa đã chết.

Nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Phan Rang thông báo trên Báo và Phát thanh, Truyền hình Khánh Hòa về nội dung cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên. Sau thời hạn 30 ngày, kể từ ngày có thông báo hoặc đăng tin lần đầu tiên trên phương tiện thông tin đại chúng ở địa phương về việc làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận cho ông Nguyễn Kim Dũng mà không có đơn đề nghị giải quyết tranh chấp thì Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Phan Rang thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho bên nhận chuyển nhượng theo quy định.

Đưa thiên nhiên vào không gian sống



● *Anh Trương Văn Thuận (phường Tây Nha Trang) chuẩn bị nguyên liệu để tạo dựng tiểu cảnh Terrarium.*

Không cần một khu vườn rộng, người yêu thiên nhiên vẫn có thể tạo dựng thế giới xanh của riêng mình trong chiếc bình kính nhỏ. Qua việc sắp đặt cây xanh, thảm rêu, đá và chăm chút từng chi tiết, thú chơi Terrarium không chỉ mang thiên nhiên vào không gian sống mà còn nuôi dưỡng tình yêu cây cỏ, khơi gợi sự kiên nhẫn và niềm vui khám phá thế giới thực vật.

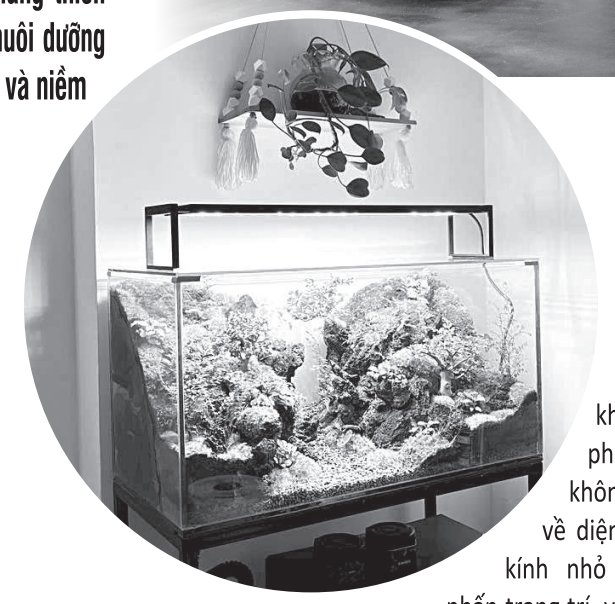
Sáng tạo những khu vườn thu nhỏ

Năm 2018, anh Trương Văn Thuận (phường Tây Nha Trang) bắt đầu tìm hiểu Terrarium sau khi nhìn thấy những bình tiểu cảnh trên mạng. Ngoài giờ làm việc, anh dành thời gian thiết kế, tạo dựng các bình Terrarium. Những chuyến đi thực tế là nguồn cảm hứng để anh Thuận tìm kiếm ý tưởng. Cảnh vật ngoài tự nhiên được ghi nhớ, chọn lọc rồi chuyển thành những bố cục phù hợp với kích thước bình kính. "Khi bắt gặp những cảnh đẹp bên bờ sông, bờ suối hay những gốc cổ thụ ấn tượng, tôi ghi nhớ rồi về mô phỏng lại thành một hệ sinh thái thu nhỏ trong hồ kính", anh Thuận nói.

Để hoàn thiện một tiểu cảnh, người thực hiện phải tính toán vị trí các phiến đá, gốc lũa, cây xanh và rêu. Những điểm cao, thấp cùng khoảng trống được bố trí có chủ đích, tạo cảm giác về địa hình và chiều sâu. "Công đoạn khó và đòi hỏi sự tỉ mỉ nhiều nhất là xây dựng bố cục, hoàn thiện và sắp xếp hệ thống thực vật sao cho cân đối, hài hòa, có chiều sâu giống như một khu rừng thật sự", anh Thuận cho biết.

Bên cạnh hình thức, điều kiện sống của thực vật cũng cần được tính toán. Một bình Terrarium thường có các lớp vật liệu như sỏi, than hoạt tính, giá thể và đất trồng, tùy vào thiết kế và loại cây được lựa chọn. Trong bình kính, cây xanh vẫn tiếp tục sinh trưởng dưới tác động của ánh sáng, độ ẩm và điều kiện môi trường bên trong. Tùy loại cây và thiết kế, người chơi cần điều chỉnh lượng nước, ánh sáng, độ thông thoáng để duy trì môi trường phù hợp. Khi cây phát triển, bố cục ban đầu cũng có thể thay đổi, đòi hỏi người chơi cắt tỉa, sắp xếp lại để giữ sự hài hòa cho tiểu cảnh. Vì thế, bên cạnh khâu tạo dựng ban đầu, việc theo dõi và chăm sóc thường xuyên cũng góp phần quyết định sức sống của mỗi bình Terrarium.

> Terrarium là hình thức tạo dựng tiểu cảnh thực vật trong bình hoặc hồ kính, kết hợp cây xanh, rêu, đất đá và các vật liệu phù hợp để hình thành một không gian có bố cục riêng. Tùy thiết kế, mỗi bình có thể mô phỏng cảnh quan rừng, núi đá hoặc những góc thiên nhiên ẩm mát. Trong không gian giới hạn, cách sắp đặt các thành phần tạo nên những lớp cảnh quan với hình dáng và chiều sâu khác nhau.



● *Không gian sống thêm xanh nhờ thú chơi Terrarium.*

Sức hút từ thú chơi xanh

Có thể đặt trên bàn làm việc, kệ sách hoặc trong phòng khách, Terrarium phù hợp với những không gian hạn chế về diện tích. Một bình kính nhỏ vừa tạo điểm nhấn trang trí, vừa bổ sung màu xanh cho nơi sinh hoạt và làm việc. Thay vì cần một khu vườn rộng, người chơi có thể tái hiện một góc thiên nhiên ngay trong nhà thông qua việc lựa chọn cây, đá, rêu và cách sắp đặt các chi tiết.

Sức hút của thú chơi này còn thể hiện qua các cộng đồng trên mạng xã hội. Nhiều hội, nhóm dành cho người yêu thích Terrarium trở thành nơi chia sẻ hình ảnh tác phẩm, trao đổi kinh nghiệm lựa chọn cây, phối hợp vật liệu, tạo dựng bố cục và chăm sóc tiểu cảnh. Tiêu biểu như các fanpage: Terrarium Việt Nam (hơn 110.000 lượt theo dõi); Hội người yêu thích Terrarium (62.000 lượt theo dõi)... cho thấy sự quan tâm của cộng đồng đối với hình thức tạo dựng những khu vườn thu nhỏ trong bình kính. Tại đây, những người mới tìm hiểu về Terrarium có thể học hỏi kỹ thuật, tham khảo ý tưởng và thử sức sáng tạo theo sở thích riêng.

"Trước đây, nhiều người thường nghĩ Terrarium là một bộ môn xa xỉ, khó chơi, khó chăm. Còn bây giờ, một số người bắt đầu tìm hiểu, nghiên cứu về bộ môn này. Không chỉ quan tâm đến vẻ đẹp bên ngoài, người chơi còn chú ý đến hệ sinh thái bên trong để có thể chơi được nhiều năm hơn", anh Thuận nói.

Với những người yêu thích thực vật, đây là cơ hội tìm hiểu đặc điểm của các loài cây và cách chúng thích nghi với môi trường sống. Chị Đặng Thị Thanh Tâm (phường Nam Nha Trang) - một khách hàng chơi Terrarium chia sẻ: "Tôi là người hướng nội, thích những gì liên quan đến thiên nhiên. Nhiều khi công việc bận rộn, về nhà nhìn bình Terrarium, tôi cảm thấy thư giãn đầu óc, giảm bớt áp lực. Hằng ngày chăm sóc, tưới cho cây giúp tôi cảm thấy yêu thiên nhiên hơn".

Từ một thú chơi bắt đầu bằng sự tò mò, Terrarium dần trở thành cách để người chơi thể hiện khả năng sáng tạo, lưu giữ những hình ảnh thiên nhiên yêu thích và tìm kiếm sự cân bằng trong cuộc sống. Những bình kính nhỏ với cây xanh và bố cục được chăm chút góp phần đưa thiên nhiên đến gần hơn với đời sống thường ngày.

✍ **TRẦN HẰNG**



● *Mỗi tác phẩm là sự sáng tạo kỳ công nhờ đôi bàn tay khéo léo.*

■ Giám đốc: **LÊ HOÀNG TRIỀU** ■ Phó Giám đốc: **TRẦN VĂN THANH - VÕ THANH LÂM - CUNG PHÚ QUỐC - NGUYỄN XUÂN DUY** ■ Trình bày: **XUÂN THUẦN** ■ Tòa soạn: **Đường A1 KĐT An Bình Tân, phường Nam Nha Trang, Khánh Hòa** - ĐT: **0258.3523158** - Fax: **0258.3523158** - Email: **toasoan.bkh@gmail.com** ■ Giấy phép: **số 06/GP-BTTTT** ngày 6-1-2023 ■ Chế bản CTP và in tại Công ty In Cát Thành - Công ty CP. In Ninh Thuận. GIÁ: **2.000 ĐỒNG**